

## MALINSKA - LUKSUZNA VILA S BAZENOM, Malinska-Dubašnica,

### Maison



#### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	MALINSKA - LUKSUZNA VILA S BAZENOM
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	157 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	440 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	3
Prix:	840,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024.

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Malinska-Dubašnica
City area:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information supplémentaire:

LUKSUZNA VILA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE! Ponosno predstavljamo novu samostojeću vilu modernog dizajna u Malinskoj, smještenu na izvrsnoj lokaciji. Ova prekrasna vila s površinom od 157 m<sup>2</sup> prostire se na prostranoj parceli od 508 m<sup>2</sup> te se sastoji od prizemlja i kata. Kvalitetna gradnja, vrhunska oprema i pažljivo planiranje čine ovu vilu pravim rajem za uživanje u luksuznom životu. Prizemlje ove vile dočekuje vas s prostranim ulaznim prostorom koji vodi do elegantnog dnevnog boravka spojenog s kuhinjom i blagovaonicom. Ovdje ćete pronaći udobnu spavaću sobu s vlastitom kupaonicom, spremište te zaseban toalet. Svi ovi prostori su pažljivo oblikovani kako bi pružili osjećaj prostranosti i udobnosti. Na katu se smjestile tri dodatne spavaće sobe, dvije kupaonice te dvije prostrane terase s kojih se pruža nevjerojatan pogled na more. Uživajte u jutarnjoj kavi ili zalasku sunca dok se opušate na ovim predivnim terasama. U vanjskom dijelu okućnice očekuje vas dobrodošlica u obliku bazena s sunčalištem, idealnog za osvježavajuće trenutke opuštanja. Osim toga, osigurana su i dva parkirna mjesta za vaše vozilo. Kvaliteta gradnje i opreme ove vile izuzetna je, uključujući podno grijanje i klimatizaciju, pružajući vam optimalnu udobnost tijekom cijele godine. Sve to upotpunjeno je mirnom lokacijom udaljenom samo 1000 metara od mora i centra Malinske. Ova prekrasna nekretnina trenutno je u fazi izgradnje, a planirani završetak radova očekuje se u lipnju 2024. godine. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove ekskluzivne vile koja pruža savršen spoj luksuza, udobnosti i prekrasnog okoliša. Kontaktirajte nas već danas! ZA VIŠE INFORMACIJA I OGLED OBRATITE NAM SE S POVJERENJEM: BARBARA POPOVIĆ Agent s licencom +385919259816 barbara.popovic@dogma-nekretnine.com NIKA TOMAIĆ Agent s licencom +385981919398 nika.tomaic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 15771

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 561895  
Agency ref id: 15771