

## Topolje - zemljište / voćnjak, Draž, Terrain



### Info vendeur

Nom: Pavo Đanić  
Prénom: Pavo  
Nom: Đanić  
Nom de l'entreprise: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
Code postal: 31000  
Adresse: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
À propos de nous: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za

Reg No.: kupca.  
144/2018

## Détails des annonces

## Commun

Titre: Topolje - zemljište / voćnjak  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terre agricole  
Square feet: 3572 m<sup>2</sup>  
Prix: 5,490.00 €  
Publié: 03.07.2024

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Osječko-baranjska županija  
Ville: Draž  
City area: Topolje  
Poštanski broj: 31304



## Permis

Certificat de propriété: oui

## Description

Information supplémentaire: Prodaje se voćnjak na površini 3562 m<sup>2</sup>, te zgrada površine 10 m<sup>2</sup> u mjestu Topolje. Voćnjak je posađen 2006. godine s 300 stabala šljive ( 86 čačanka rana, 86 čačanka rodna, 86 stanley i 42 wagenheim ) koje su sada u punom rodu. Razmak između sadnica je 3 x 2,5 metara. Sadnice su s certifikatom, a obavljena je i analiza tla. Ograda je žičana s betonskim stupcima Zemljište se nalazi u mjestu uz glavnu cestu te postoji mogućnost i izgradnje obiteljske kuće. U blizine voćnjaka je Puškaš, idealno mjesto za ribiče, a kroz mjesto Topolje prolazi glavna biciklistička ruta Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1547

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 561910  
Agency ref id: iro-1547