

## APARTMANSKA KUĆA U BLIZINI MORA, 80 M OD MORA, ZADAR - KOŽINO, Zadar - Okolica, Maison



### Info vendeur

Nom:	Adria Team
Prénom:	Adria
Nom:	Team
Nom de l'entreprise:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Pays:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Code postal:	23000
Adresse:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
À propos de nous:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	APARTMANSKA KUĆA U BLIZINI MORA, 80 M OD MORA, ZADAR - KOŽINO
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	399.96 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	595.70 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	9
Bathrooms:	5
Prix:	670,000.00 €
Publié:	22.01.2024

### État

Etat de l'article: Maintenu

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Zadar - Okolica
Poštanski broj:	23000

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Ligne téléphonique active,  
Climatisation, l'installation de  
téléphone, Fosse septique

Consommation d'énergie: C



## Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	4

## Description

Information supplémentaire:	<p>Prodaje se kuća u atraktivnom turističkom mjestu Kožino, idealna za povrat investicije. Sastoji se od više stambenih jedinica. Objekt se nalazi u blizini mora i svih sadržaja (restorana, barova, dućana, centra). Objekt je ukupne površine: 399,96m<sup>2</sup>, ukupna površina terena je: 595,70m<sup>2</sup>. Objekt ima: prizemlje, prvi i drugi kat. Prizemlje: nalaze konoba (crna kužina), sala za objedovanje, dvosoban apartman s dnevnim boravkom i svojim kupatilom. Prvi kat: dvosoban apartman i jednosoban apartman. Dvosoban apartman se sastoji od: dnevnog boravka s kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaonice i terase. Jednosoban apartman se sastoji od: dnevnog boravka s kuhinjom, jedne spavaće sobe, kupaonice i terase. Drugi kat: luksuzan jednosoban stan i studio apartman. Luksuzan jednosoban stan se sastoji od: dnevnog boravka, blagovaonica s kuhinjom, spavaće sobe, te dvije terase. Studio apartman se sastoji od: dnevnog boravka s kuhinjom, te kupaonica. Objekt ima uređenu okućnicu, u dvorištu se nalazi i dvorišni wc, te dva vanjska tuša, te garaža. Svi apartmani su klimatizirani, grijanje je izvedivo uz pomoć peći na kruta goriva. Objekt ima prekrasan pogled na more, Zadarski kanal i otoke. Šifra objekta: 20418220N Energetska klasa: C</p>
-----------------------------	--

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	562037
Agency ref id:	20418220N