

## ETAŽIRANA APARTMANSKA KUĆA S DEVET APARTMANA, NOVALJA, Novalja, Maison



### Info vendeur

Nom:	Adria Team
Prénom:	Adria
Nom:	Team
Nom de l'entreprise:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Pays:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Code postal:	23000
Adresse:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
À propos de nous:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ETAŽIRANA APARTMANSKA KUĆA S DEVET APARTMANA, NOVALJA
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	444.83 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	370 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	30
Bathrooms:	9
Prix:	599,000.00 €
Publié:	22.01.2024

### État

Etat de l'article: Maintenu

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Ličko-senjska županija
Ville:	Novalja
City area:	Novalja
Poštanski broj:	53291

### Permis

Permis de construire: oui

### Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Climatisation
Consommation d'énergie:	En préparation



## Parking

Nombre de places de parking: 9

## Description

Information supplémentaire:

Prodaje se etažirana kuća s devet apartmana, blizu plaže i centra Novalje. Dvorište je veličine 370 m<sup>2</sup>. Objekt ima građevinsku i uporabna dozvolu. Savršeno za iznajmljivanje turistima. Svakom apartmanu pripada i parkirno mjesto.

PRIZEMLJE: 2-sobni apartman 48,42 m<sup>2</sup> s terasom 2-sobni apartman 36,19 m<sup>2</sup> s terasom 2-sobni apartman 41,58 m<sup>2</sup> s terasom I KAT 2-sobni apartman 38,28 m<sup>2</sup> s balkonom 2-sobni apartman 36,19 m<sup>2</sup> s balkonom 2-sobni apartman 35,17 m<sup>2</sup> s balkonom II KAT 3-sobni, dvoetažni apartman 74,18 m<sup>2</sup> s balkonom 3-sobni, dvoetažni apartman 66,23 m<sup>2</sup> s balkonom 3-sobni, dvoetažni apartman 68,59 m<sup>2</sup> s balkonom Za sve dodatne informacije o ovoj nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20419114 Energetska klasa: U izradi

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 562066

Agency ref id: 20419114

Numéro du contact: +385 (99) 298-8355