

OBITELJSKA KUĆA S VELIKOM OKUČNICOM, TOP POZICIJA, ZADAR - BORIK, Zadar, Maison



Info vendeur

Nom:	Adria Team
Prénom:	Adria
Nom:	Team
Nom de l'entreprise:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://adriateam.com
Pays:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Code postal:	23000
Adresse:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
À propos de nous:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Détails des annonces

Commun

Titre:	OBITELJSKA KUĆA S VELIKOM OKUČNICOM, TOP POZICIJA, ZADAR - BORIK
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	304 m ²
Taille du lot:	1400 m ²
Bedrooms:	6
Bathrooms:	3
Prix:	1,250,000.00 €
Publié:	22.01.2024

État

Etat de l'article: Nouvellement adapté

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Zadar
City area:	
Poštanski broj:	23000

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Climatisation, Eaux d'égout
Consommation d'énergie:	En préparation



Parking

Garage: oui

Description

Information
supplémentaire:

Na prodaju prekrasno uređena obiteljska kuća s velikom okućnicom cca 1400m2, Zadar Objekt se nalazi na vrhunskoj poziciji predio Borik, za one koji se žele baviti turističkim najmom, garantiran povrat investicije. U blizini samog objekta se nalazi poznata plaža Borik i Diklo, te velika ponuda restorana i drugih sadržaja. Objekt se sastoji od suterena, prizemlja, 1. kata i 2. kata. Suterena: Konoba s kuhinjom i roštiljem, te prostorom za druženje, vinoteka, kupaonica i WC, spavaća soba i garaža. Prizemlje: veliki dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom koji imaju prolaz na terasu i pogled na zelenilo u vrtu. Također na 1. katu su i wc, te hodnik s ugradbenim ormarima 1. Kat: kupatilo s wc-om, 2 spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na balkon 2. kat: kupatilo s wc-om, 2 spavaće sobe - koncipirano kao garsonijera s pogledom na more. Uređeno dvorište je popločano djelomično kamenom i u vrtu se nalaze mnogobrojne dalmatinske kulture koje omogućavaju ovom objektu veliku privatnost i hlad za vlasnike. S obzirom na veličinu okućnice, u samom vrtu se može i postaviti bazen što bi povećalo vrijednost nekretnine! Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20419247N Energetska klasa: U izradi

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 562075
Agency ref id: 20419247N
Numéro du contact: +385 (99) 298-8355