

## LUKSUZNA VILA S BAZENOM, 220 M OD MORA, DUGI RAT - JASENICE, Dugi Rat, Maison



### Info vendeur

Nom:	Adria Team
Prénom:	Adria
Nom:	Team
Nom de l'entreprise:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Pays:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Code postal:	23000
Adresse:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
À propos de nous:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	LUKSUZNA VILA S BAZENOM, 220 M OD MORA, DUGI RAT - JASENICE
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	160 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	450 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	590,000.00 €
Publié:	22.01.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Etat de l'article:	Maintenu
Built:	2018

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Splitsko-dalmatinska županija
Ville:	Dugi Rat
City area:	Jesenice
Poštanski broj:	21315

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Ligne téléphonique active, Climatisation, l'installation de téléphone, ADSL

Consommation d'énergie: A

## Description

Information  
supplémentaire:

Na prodaju Vila izgrađena 2018.g. rađenoj po standardima za 4 zvjezdice u svrhu turističkog iznajmljivanja, Dugi rat - Jasenice. Samostojeća je na zemljištu od 450 m2. Sastoji se od prizemlja i kata. OPIS NEKRETNINE: U prizemlju se nalazi soba, kuhinja ,dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu i sunčalište sa bazenom. Na prvom katu su 3 spavaće sobe sa 2 kupatila, predsobljem i loggiom. Ispred kuće je vrtna terasa sa grillom, velikim bazenom, uređena i kultivirana okućnica. Vila je cijela klimatizirana, ima solarno grijanje vode i automatsko navodnjavanje okućnice. Sa terase se pruža nesmetan pogled na more. Građena je kvalitetnim materijalima i opremljena modernim namještajem i kao takva se prodaje. Od mora i prekrasne uređene plaže je udaljena 220 metara zračne linije, a cestom 1 km. Šifra objekta: 20420190 Energetska klasa: A

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 562093

Agency ref id: 20420190