

## APARTMANSKA KUĆA S BAZENOM, 600 M OD MORA, GORNJI KARIN - OBROVAC, Obrovac, Maison



### Info vendeur

Nom:	Adria Team
Prénom:	Adria
Nom:	Team
Nom de l'entreprise:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Pays:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Code postal:	23000
Adresse:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
À propos de nous:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	APARTMANSKA KUĆA S BAZENOM, 600 M OD MORA, GORNJI KARIN - OBROVAC
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	328 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	500 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	10
Bathrooms:	4
Prix:	350,000.00 €
Publié:	22.01.2024

### État

Etat de l'article: Nouvellement adapté

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Obrovac
City area:	Gornji Karin
Poštanski broj:	23450

### Permis

Certificat de propriété: oui



### Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Ligne téléphonique active, Climatisation, l'installation de téléphone, Fosse septique, ADSL

Consommation d'énergie: B

## Description

Information  
supplémentaire:

Na prodaju apartmanska kuća s bazenom i izvrsnim pogledom na more, Gornji Karin - Obrovac OPIS NEKRETNINE: Suterren: garaža, dva spremišta. Visoko prizemlje: APP1 - studio apartman - 1 spavaća soba, kupaonica i mala kuhinja. APP - 3 spavaća soba, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, terasa. 1. Kat: Na katu se nalazi jedan apartman s mogućnošću odvajanja u 2 apartmana. APP3 - 3 spavaće sobe, 2 dnevna boravka, kuhinja, 2 kupaonice, wc. Visoko prizemlje je komplet renovirano! Od mora i plaže je udaljeno 600 m. Uhodan posao u turističkom iznajmljivanju, mogućnost povrata investicije! Donji kat ima centralno grijanje na drva. Gornji kat je kategoriziran s 4 zvjezdice. UHODAN POSAO U TURISTIČKOM NAJMU, MOGUĆNOST POVRATA INVESTICIJE! Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20420268N Energetska klasa: B

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 562098

interne:

Agency ref id: 20420268N