

IMANJE S LUKSUZNOM VILOM S GRIJANIM BAZENOM I NATKRIVENOM TERASOM - 10 000 m2 ZEMLJIŠTA!, Gospić, Maison



Info vendeur

Nom:	Adria Team
Prénom:	Adria
Nom:	Team
Nom de l'entreprise:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://adriateam.com
Pays:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Code postal:	23000
Adresse:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
À propos de nous:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Détails des annonces

Commun

Titre: IMANJE S LUKSUZNOM VILOM S GRIJANIM BAZENOM I
NATKRIVENOM TERASOM - 10 000 m2 ZEMLJIŠTA!
Property for: Vendita
Square feet: 10000 m²
Prix: 450,000.00 €
Publié: 22.01.2024

État

Etat de l'article: Maintenu

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Ličko-senjska županija
Ville: Gospić
Poštanski broj: 53000

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Ligne téléphonique active, Climatisation, l'installation de téléphone, Fosse septique

Parking

Garage: oui

Description

Information
supplémentaire:

Ova prekrasna vila smještena je u malom mjestu Kruškovac, kraj Gospića, samo 45 min autom od Zadra! Prekrasno uređena u moderno-rustikalnom stilu. Izrazito kvalitetan namještaj vrhunske kvalitete, sva drvena garniture (prozori, štokovi, vrata, grilje, stepenice) izvedena je u hrastovini vrhunske kvalitete! Ova luksuzna vila s grijanim bazenom (obložen hidroizolatorom + specifičan kamen otporan na niske temperature i pucanja) ima dva kata koji su povezani elegantnim unutarnjim stepeništem (rađenim po mjeri!). U prizemlju se nalaze mali hodnik, prostrani dnevni boravak s velikom staklenom stijenom s pogledom na planine i okolno zelenilo. Potpuno opremljena kuhinja i moderna kupaonica. Na katu se nalaze 2 spavaće sobe, udoban dnevni boravak i dodatna kupaonica. Iz dnevnog boravaka postoji direktan izlaz na lijepu terasu s prekrasnim pogledom na planine. Uza samu vilu nalazi se manja kuća – jednosobni apartman te natkrivena parkirna mjesta i garaža. Cijelo imanje ima ukupno 10 000m², oko vile se nalazi prostor za druženje s vanjskim namještajem i roštiljem, idealno mjesto za opuštanje i uživanje s obitelji i prijateljima! Lokacija nudi jedinstvenu poziciju i potpunu privatnost s obzirom na to da u blizini nema kuća ni ljudi. S obzirom na izvrsnu poziciju i veličinu zemljišta, imanje ima vrhunski potencijal za bavljenje planinskim turizmom! Najbliži grad je Gospić, koji je udaljen 20 km od Kruškova u kojem se nalaze svi potrebni sadržaji za ugodan boravak i odmor. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20420289N

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 562101
Agency ref id: 20420289N