

## OBITELJSKA KUĆA S VELIKIM I UREĐENIM DVORIŠTEM I BAZENOM, 400 M OD MORA, ZADAR - BORIK, Zadar, Maison



### Info vendeur

Nom:	Adria Team
Prénom:	Adria
Nom:	Team
Nom de l'entreprise:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Pays:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Code postal:	23000
Adresse:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
À propos de nous:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OBITELJSKA KUĆA S VELIKIM I UREĐENIM DVORIŠTEM I BAZENOM, 400 M OD MORA, ZADAR - BORIK
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	147 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	742 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	699,000.00 €
Publié:	22.01.2024

### État

Etat de l'article: A renover

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Zadar
City area:	Borik
Poštanski broj:	23000

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Fosse septique, ADSL
Consommation d'énergie:	B



## Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 10

## Description

Information supplémentaire: Na prodaju obiteljska kuća s velikim i uređenim dvorištem i bazenom, Zadar - Borik OPIS NEKRETNINE: Prizemlje: jedna spavaća soba, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, terasa, vešeraj, kotlovnica. Kat: 3 spavaće sobe, kupaonica i 2 terase. - U dvorištu se nalazi dovoljno parking mjesta za 10 auta, - Uređeni vrt s prilazom koji je popločan kamenom, - dva pomoćna objekta (garaža i crna kužina - blagovaonica, kuhinja i kupaonica), - komarnici i električni podizači roletna. - Izvedeno podno grijanje u kupaonicama (na solarno ili dizalicu topline), priključci za klime u svakoj prostoriji, dimnjak. - Voda, struja, septička s izvedenim spojem za kanalizaciju. - Odlična pozicija! Blizina svih sadržaja za ugodan odmor i boravak. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20421312N Energetska klasa: B

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 562125  
Agency ref id: 20421312N