

KUĆE U NIZU S VRTOM, 200 m OD PLAŽE!!! TOP LOKACIJA!! PAG - NOVALJA, Novalja, Maison



Info vendeur

| | |
|----------------------|---|
| Nom: | Adria Team |
| Prénom: | Adria |
| Nom: | Team |
| Nom de l'entreprise: | Adria Team Real Estate d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Website: | https://adriateam.com |
| Pays: | Croatia |
| Region: | Zadarska županija |
| City: | Zadar |
| Code postal: | 23000 |
| Adresse: | Matije Gubca 40 |
| Mobile: | 00385992988355 |
| Phone: | 0038523335880 |
| À propos de nous: | Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu. |

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Détails des annonces

Commun

| | |
|----------------|---|
| Titre: | KUĆE U NIZU S VRTOM, 200 m OD PLAŽE!!! TOP LOKACIJA!! PAG - NOVALJA |
| Property for: | Vendita |
| Type Maison: | En séquence |
| Square feet: | 110.42 m ² |
| Taille du lot: | 22 m ² |
| Bedrooms: | 3 |
| Bathrooms: | 1 |
| Prix: | 430,000.00 € |
| Publié: | 22.01.2024 |

État

| | |
|------------------------|----------|
| Nouvelle construction: | oui |
| Etat de l'article: | Maintenu |

Localisation

| | |
|---------------------------|------------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Ličko-senjska županija |
| Ville: | Novalja |
| City area: | Novalja |
| Poštanski broj: | 53291 |

Permis

| | |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire: | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

Informations complémentaires

| | |
|-----------------|--|
| Infrastructure: | Eau, Ligne téléphonique active, Climatisation, l'installation de téléphone, ADSL |
|-----------------|--|

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire:

Na prodaju kuće u nizu s vrtovima, novogradnja - top lokacija, Pag - Novalja. OPIS NEKRETNINE: AP1 (2 etaže) - Prizemlje: dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, ostava/spremište, ulazni prostor, WC, terasa; 1.kat: 2 spavaće sobe, kupaonica, balkon, apartmanu pripadaju i 2 parkirna mjesta te vrt korisne površine (21,08 m²) - 75,94 - **PRODANO!** S1 (3 etaže) - Prizemlje: dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, ostava/spremište, ulazni prostor, WC, nat. terasa; 1.kat: 1 spavaća soba, TV salon/galerija, kupaonica, balkon; 2. kat: 2 spavaće sobe, kupaonica i nat. balkon. Apartmanu pripadaju i 2 parkirna mjesta te vrt korisne površine (22,35 m²) - 110,42 m² - 430.000,00 EUR S2 (3 etaže) - Prizemlje: dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, ostava/spremište, ulazni prostor, WC, nat. terasa; 1.kat: 1 spavaća soba, TV salon/galerija, kupaonica, balkon; 2. kat: 2 spavaće sobe, kupaonica i nat. balkon. Apartmanu pripadaju i 2 parkirna mjesta te vrt korisne površine (22,35 m²) - 110,42 m² - 430.000,00 EUR S3 (3 etaže) - Prizemlje: dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, ostava/spremište, ulazni prostor, WC, nat. terasa; 1.kat: 1 spavaća soba, TV salon/galerija, kupaonica, balkon; 2. kat: 2 spavaće sobe, kupaonica, nat. balkon, krovna terasa. Apartmanu pripadaju i 2 parkirna mjesta te vrt korisne površine (21,84 m²) - 126,55 m² - 518.000,00 EUR AP2 (3 etaže) - podrum i kupaonica, prizemlje: dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, ostava/spremište, ulazni prostor, WC, terasa; 1.kat: 2 spavaće sobe, kupaonica, nat. balkon, apartmanu pripadaju i 2 parkirna mjesta te vrt korisne površine (85,28 m²) - 117,45 m² - 481.545,00 EUR - **TOP POZICIJA!!** 200 m od plaže! - Blizina svih sadržaja za ugodan odmor i boravak; - Opremljeno vrhunskim materijalima 1. klase; - Ariston bojleri i potpuno opremljene kupaonice; - Podovi: keramika i kamen; - Grijanje/hlađenje - inverter, sve sobe klimatizirane; - Staklene ograde na balkonima (zatamnjena stakla); - Vrtovi imaju izvod za vodu; - Preuzimanje nekretnine nakon sezone 2023. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-009N Energetska klasa: U izradi

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 562153

Agency ref id: 22-009N