

## VILA S BAZENOM, 200 M OD MORA! PRIVLAKA - ZADAR, Privilaka, Maison



### Info vendeur

|                      |   |
|----------------------|---|
| Nom:                 | Adria Team  |
| Prénom:              | Adria   |
| Nom:                 | Team  |
| Nom de l'entreprise: | Adria Team Real Estate d.o.o.   |
| Service Type:        | Selling and renting   |
| Website:             | <a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>   |
| Pays:                | Croatia   |
| Region:              | Zadarska županija   |
| City:                | Zadar   |
| Code postal:         | 23000   |
| Adresse:             | Matije Gubca 40   |
| Mobile:              | 00385992988355  |
| Phone:               | 0038523335880   |
| À propos de nous:    | Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu. |

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Détails des annonces

### Commun

|                |   |
|----------------|---|
| Titre:         | VILA S BAZENOM, 200 M OD MORA! PRIVLAKA - ZADAR |
| Property for:  | Vendita   |
| Type Maison:   | détaché   |
| Square feet:   | 199 m <sup>2</sup>                              |
| Taille du lot: | 366 m <sup>2</sup>                              |
| Bedrooms:      | 5   |
| Bathrooms:     | 2   |
| Prix:          | 599,000.00 €                                    |
| Publié:        | 22.01.2024                                      |

### État

|                        |          |
|------------------------|----------|
| Nouvelle construction: | oui      |
| Etat de l'article:     | Maintenu |

### Localisation

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Pays:                     | Croatia           |
| Etat / Région / Province: | Zadarska županija |
| Ville:                    | Privlaka          |
| City area:                | Privlaka          |
| Poštanski broj:           | 23233             |

### Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire:    | oui |
| Certificat de propriété: | oui |



### Informations complémentaires

|                         |                                    |
|-------------------------|------------------------------------|
| Infrastructure:         | Eau, Climatisation, Fosse septique |
| Consommation d'énergie: | En préparation                     |

## Description

Information  
supplémentaire:

Na prodaju Vila s bazenom, 200 m od mora, Privlaka - Zadar, OPIS  
NEKRETNINE: U prizemlju se nalazi ulaz, kupaonica, WC, spavaća soba, kuhinja, ostava te veliki dnevni boravak i blagovaonica. Unutarnjim stepeništem se ide na gornji kat koji se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice te još jedne spavaće sobe s vlastitom kupaonicom. Na svakoj etaži se nalazi i prostrana terasa površine ca 28 m<sup>2</sup> s kojih se pruža prekrasan otvoren pogled na more i okolicu. Na okućnici veličine 342 m<sup>2</sup> uređeno je dvorište s bazenom. - 200 m od mora; - mirna i tiha pozicija; - Idealno za turistički najam. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-075 Energetska klasa: U izradi

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 562166  
Agency ref id: 22-075