

## APARTMANI U NOVOGRADNJI S POGLEDOM NA MORE, MIRNA I TIHA POZICIJA!! PAG, Pag, Appartement



### Info vendeur

Nom: Adria Team  
Prénom: Adria  
Nom: Team  
Nom de l'entreprise: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
Pays: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Code postal: 23000  
Adresse: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880  
À propos de nous: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	APARTMANI U NOVOGRADNJI S POGLEDOM NA MORE, MIRNA I TIHA POZICIJA!! PAG
Property for:	Vendita
Square feet:	74.76 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	271,473.00 €
Publié:	22.01.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Etat de l'article:	Maintenu

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Pag
City area:	Pag
Poštanski broj:	23250

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Ligne téléphonique active, Climatisation, l'installation de téléphone, Eaux d'égout, ADSL
Consommation d'énergie:	En préparation

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information

supplémentaire:

Na prodaju apartmani u novogradnji, mirna i tiha pozicija, Pag OPIS  
NEKRETNINE: PRIZEMLJE: APP A - kuhinja i blagovaonica, dnevni boravak, 2 spavaće sobe i prostrana terasa sa spremištem, izlaz s terase u dvorište objekta - 74,76 m<sup>2</sup> - 271.473,00 EUR 1.KAT: APP C - kuhinja i blagovaonica, dnevni boravak, 2 spavaće sobe i prostrana terasa sa spremištem, prekrasan pogled na more - 75,21 m<sup>2</sup> - 273.107,00 EUR 2. KAT: APP E - kuhinja i blagovaonica, dnevni boravak, 2 spavaće sobe i prostrana terasa sa spremištem, prekrasan pogled na more - 75,47 m<sup>2</sup> - 274.017,00 EUR NAPOMENA: Izvođač je pravna osoba, nema porezna na promet nekretnina! - Spojevi za satelitsku antenu; - PVC stolarija - troslojno staklo; - Komarnici i rolete. - Podno grijanje kupaonice - električno; - TOSHIBA klime; - 1 parkirno mjesto po apartmanu: - Parketi - troslojni te keramika u kupaonicama i na terasama; - Potpuno opremljene kupaonice (Ariston bojler); - 10 min od plaže, mora i centra; - Slijepa ulica, mirna i tiha pozicija! - Gradska kanalizacija i voda! - Spojevi za vodu i struju u dvorištu, mogućnost postavljanja roštilja za zajedničko korištenje. - Mogućnost opremanja stanova! Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-173N Energetska klasa: U izradi

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 562199

Agency ref id: 22-173N