

APARTMANI, NOVOGRADNJA, 120 m OD MORA - NIN-ZATON, Nin,

Appartement



Info vendeur

Nom:	Adria Team
Prénom:	Adria
Nom:	Team
Nom de l'entreprise:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://adriateam.com
Pays:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Code postal:	23000
Adresse:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
À propos de nous:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Détails des annonces

Commun

Titre:	APARTMANI, NOVOGRADNJA, 120 m OD MORA - NIN-ZATON
Property for:	Vendita
Square feet:	54.60 m ²
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	210,000.00 €
Publié:	22.01.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Etat de l'article:	Maintenu

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Nin
City area:	Zaton
Poštanski broj:	23232



Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de
parking: 7

Description

**Information
supplémentaire:**

Na prodaju APARTMANI u stambenoj zgradi u novogradnji udaljeni 120 m od mora. Nekretnina se sastoji od 8 apartmana koji se nalaze u prizemlju te na 1. i 2. katu. OPIS NEKRETNINE: PODRUM - 8 spremišta (po jedno za svaki stan) PRIZEMLJE - S2 (hodnik, 2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak + blagovaonica + kuhinja, natkrivena terasa, vrt, parkirno mjesto) - 84,45 m² - 260.000,00 EUR - PRODANO! 1. KAT - S3 (dnevni boravak + blagovaonica + kuhinja, spavaća soba, kupaonica, natkriveni balkon, nenatkrivena terasa na ravnome krovu, parkirno mjesto) - 54,67 m² - 210.000,00 EUR S4 (kupaonica, spavaća soba, dnevni boravak + blagovaonica + kuhinja, natkriveni balkon, nenatkrivena terasa na ravnome krovu, parkirno mjesto) - 54,60 m² - PRODANO! S5 (2 spavaće sobe, kupaonica, ulazni hodnik, dnevni boravak + blagovaonica + kuhinja, natkriveni balkon, nenatkrivena terasa na ravnome krovu, parkirno mjesto) - 74,30 m² - 260.000,00 EUR - PRODANO! S6 (dnevni boravak + blagovaonica + kuhinja, 2 spavaće sobe, ulazni hodnik, kupaonica, natkriveni balkon, nenatkrivena terasa na ravnome krovu, parkirno mjesto) - 74,21 m² - 230.000,00 EUR - PRODANO! 2. KAT - S8 (lođa/ljetna kuhinja, dnevni boravak + blagovaonica + kuhinja, hodnik, 2 kupaonice, 3 spavaće sobe, natkriveni balkon, nenatkrivena terasa na ravnome krovu, 1 natkriveno i 1 nenatkriveno parkirno mjesto) - 129,97 m² - 490.000,00 EUR - PRODANO! - dvosobni stanovi imaju mogućnost kupnje još jednog parkirnog mjesta (cijena: 8000-10000 EUR) Početak gradnje je u rujnu 2022. godine, dok je završetak radova planiran u lipnju 2023. godine. Prodavatelj je firma stoga je kupac oslobođen plaćanja poreza. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-192N Energetska klasa: U izradi

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 562205
Agency ref id: 22-192N