

## VILA S OTVORENIM POGLEDOM NA OTOKE - RAŽANJ, Rogoznica, Maison



### Info vendeur

Nom:	Adria Team
Prénom:	Adria
Nom:	Team
Nom de l'entreprise:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Pays:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Code postal:	23000
Adresse:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
À propos de nous:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	VILA S OTVORENIM POGLEDOM NA OTOKE - RAŽANJ
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	260 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	5
Prix:	1,550,000.00 €
Publié:	22.01.2024

### État

Etat de l'article: Maintenu

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Rogoznica
City area:	Ražanj
Poštanski broj:	22203

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Climatisation, ADSL
Consommation d'énergie:	En préparation

## Parking

Nombre de places de parking: 3

## Description

Information supplémentaire: Prodaje se VILA u Ražnju. Nekretnina se sastoji od prizemlja i 1. kata. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, praonica rublja, kupaonica, prostorija za wellness sa saunom i jacuzzijem, terasa 1. KAT - 4 spavaće sobe, 4 kupaonice - potpuno klimatizirana (grijanje i hlađenje); - podno grijanje; - svaka prostorija može posebno regulirati temperaturu; - 3 parkirna mjesta u dvorištu; - na terasi se nalazi prostrani bazen koji uključuje i dječji bazen, a ima mogućnost grijanja i hlađenja Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-009N Energetska klasa: U izradi

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 562251

Agency ref id: 23-009N