

APARTMANI NA IZVRSNOJ LOKACIJI U URBANOJ VILI, NOVOGRADNJA - POVLJANA, PAG, Povljana, Appartement



Info vendeur

Nom:	Adria Team
Prénom:	Adria
Nom:	Team
Nom de l'entreprise:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://adriateam.com
Pays:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Code postal:	23000
Adresse:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
À propos de nous:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Détails des annonces

Commun

Titre:	APARTMANI NA IZVRSNOJ LOKACIJI U URBANOJ VILI, NOVOGRADNJA - POVLJANA, PAG
Property for:	Vendita
Square feet:	60 m ²
Étage:	2
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	185,000.00 €
Cave:	oui
Publié:	22.01.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Etat de l'article:	En construction

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Povljana
City area:	Povljana
Poštanski broj:	23249



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 6

Description

Information

supplémentaire:

Na prodaju APARTMANI u novogradnji u urbanoj vili u mjestu Povljana na otoku Pagu. Nekretnina se prostire na prizemlje, 1. te 2. kat. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S2 (hodnik, dnevni boravak, 2 spavaće sobe, kupaonica, priprema za jacuzzi) - 54 m2 + terasa - 31 m2, vrt - 36 m2 i parkirno mjesto - 245000 EUR 1 .KAT - S3 (dnevni boravak, 2 spavaće sobe, kupaonica, lođa, bazen) - 161 m2 - 285000 EUR S4 (hodnik, dnevni boravak, 2 spavaće sobe, kupaonica, lođa, balkon) - 71 m2 - 205000 EUR 2. KAT - S5 (hodnik, dnevni boravak, 2 spavaće sobe, kupaonica, terasa, 2 balkona) - 130 m2 - 285000 EUR S6 (dnevni boravak, spavaća soba, kupaonica, balkon) - 60 m2 - 185000 EUR - **PRODAVATELJ JE PRAVNA OSOBA, POREZ URAČUNAT U CIJENU!** - Svim apartmanima pripada 1 parkirno mjesto; - Blizina mora i plaže - 200 m; - Blizina svih potrebnih sadržaja za ugodan i miran odmor; - Svako parkirališno mjesto ima utičnicu za punjenje električnog automobila (svaka parkirna utičnica je povezana s brojilom struje pripadajućeg stana); - Krovne terase imaju roštilj i pripremu za instalaciju jacuzzija te vanjski tuš; - Sva prizemna dvorišta imaju roštilj i vanjski tuš; - Početak gradnje 2024.; - Useljenje 1. travnja 2024. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-056N Energetska klasa: U izradi

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 562272

Agency ref id: 23-056N