

## KUĆA S BAZENOM, MIRNA I TIHA POZICIJA, VRSI - ZADAR, Vrsi, Maison



### Info vendeur

Nom: Adria Team

Prénom: Adria

Nom: Team

Nom de l'entreprise: Adria Team Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://adriateam.com>

Pays: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Code postal: 23000

Adresse: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

À propos de nous: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	KUĆA S BAZENOM, MIRNA I TIHA POZICIJA, VRSI - ZADAR
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	80 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	340 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	380,000.00 €
Publié:	22.01.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Etat de l'article:	Maintenu

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Vrsi
Poštanski broj:	23235

### Permis

Permis de construire:	oui
-----------------------	-----



### Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Climatisation, Fosse septique
Consommation d'énergie:	En préparation

## Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information

supplémentaire:

Na prodaju kuća s bazenom, mirna i tiha pozicija, Vrši - Zadar, OPIS NEKRETNINE: Dvije spavaće sobe, kupatilo, wc i kuhinja s dnevnim boravkom. Od mora je udaljeno 800m. Ima gradski vodovod. Izvodi se septička jama ali se može spojiti na kanalizaciju za 2 godine. 2 parkirna mjesta. Fasada 10 cm, boja fasade po izboru kupca Prozori troslojno staklo, mreže protiv kukaca, boja bijela, crna uz nadoplatu. Dvorište uređenje u betonske kocke, mogućnost stavljanja kamena uz nadoplatu. Bazen 6x3m plastični, mogućnost grijanja bazena uz nadoplatu. Klime inverter 2 komada ( jedna u hodniku, jedna u dnevnom boravku). Bojler ariston 80 litara. U sobama utičnice za tv i satelitsku. Roštilj na terasi. Prodaje se namještena. Početak gradnje 03. 2022. godine Useljenje nakon ljetnje sezone 2024. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-027N Energetska klasa: U izradi

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 562289

interne:

Agency ref id: 22-027N