

KUĆA S 5 APARTMANA, 200 m OD MORA - PRIVLAKA, Privilaka, Maison



Info vendeur

Nom: Adria Team
Prénom: Adria
Nom: Team
Nom de l'entreprise: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Pays: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Code postal: 23000
Adresse: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
À propos de nous: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Détails des annonces

Commun

Titre:	KUĆA S 5 APARTMANA, 200 m OD MORA - PRIVLAKA
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	318.13 m ²
Taille du lot:	302 m ²
Bedrooms:	9
Bathrooms:	5
Prix:	398,000.00 €
Publié:	22.01.2024

État

Etat de l'article:	Maintenu
Built:	2005

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Privlaka
City area:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Climatisation, Fosse septique
Consommation d'énergie:	En préparation



Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	6

Description

Information supplémentaire:	<p>Prodaje se KUĆA s 5 apartmana koji se protežu na prizemlje, 1. kat i potkrovlje u Privlaci. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - ulazna terasa S1 (garaža, kuhinja, spavaća soba, hodnik, kupaonica) S2 (kuhinja + blagovaonica, kupaonica, hodnik, 2 spavaće sobe) 1. KAT - S3 (2 spavaće sobe, kuhinja + blagovaonica, hodnik, kupaonica, natkrivena i nenatkrivena terasa) S4 (2 spavaće sobe, kuhinja + blagovaonica, hodnik, kupaonica, nenatkrivena terasa) POTKROVLJE - S5 (2 spremišta, 2 spavaće sobe, hodnik + kuhinja + blagovaonica, kupaonica, natkrivena terasa / lođa) - klimatizirana (inverter); - 6 parkirnih mjesta; - dimnjak; - vlastita sabirna jama Na prostranom pješčanom poluotoku, u blizini Zadra i kraljevskog Nina smjestilo se ribarsko i turističko mjesto Privlaka. Čisto i bistro more te plitke pješčane uvale čine ju kao stvorenom za obiteljski turizam. Tome pridonosi i blaga mediteranska klima koja ljeta čini toplima, s ugodnim daškom maestrala. Generacijama je vezana uz more, pomorstvo i ribarstvo. Glasoviti su privlački sabunjadi, ljudi koji su mukotrpnim vađenjem pijeska iz mora postali nadaleko poznati. Osim sakralnih spomenika, sačuvani su i privlački bunari. Bili su izvor vode i izvor života. Svjedočili su težačkom i ribarskom radu stanovnika. Danas je sačuvano 12 takvih bunara. Najpoznatiji među njima je bunar Sokolar uz koji se veže i legenda o nesretnoj ljubavi. Za sve dodatne informacije o nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-110N Energetska klasa: U izradi</p>
-----------------------------	--

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	562307
Agency ref id:	23-110N