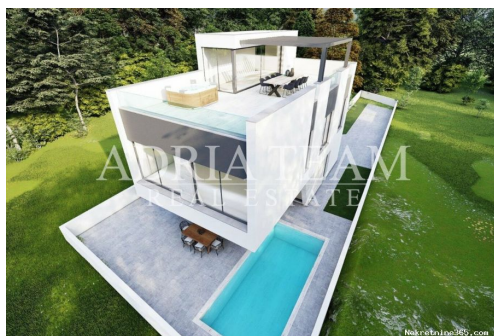


KUĆA NA ATRAKTIVNOJ LOKACIJI, PRVI RED DO MORA, NOVOGRADNJA - PRIVLAKA, Privlaka, Maison



Info vendeur

Nom:	Adria Team
Prénom:	Adria
Nom:	Team
Nom de l'entreprise:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://adriateam.com
Pays:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Code postal:	23000
Adresse:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
À propos de nous:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Détails des annonces

Commun

Titre:	KUĆA NA ATRAKTIVNOJ LOKACIJI, PRVI RED DO MORA, NOVOGRADNJA - PRIVLAKA
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	159.68 m ²
Taille du lot:	423 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	1,250,000.00 €
Publié:	22.01.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Etat de l'article:	Maintenu

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Privlaka
City area:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 4

Description

Information

supplémentaire:

Prodaje se KUĆA u novogradnji u prvom redu do mora u Privlaci. Nekretnina se sastoji od prizemlja i 1. kata. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - kuhinja + blagovaonica, dnevni boravak, WC, vešeraj/strojarnica, natkrivena terasa 1. KAT - 4 spavaće sobe, 2 kupaonice, hodnik - krovna terasa; - bazen Na prostranom pješčanom poluotoku, u blizini Zadra i kraljevskog Nina smjestilo se ribarsko i turističko mjesto Privlaka. Čisto i bistro more te plitke pješčane uvale čine ju kao stvorenom za obiteljski turizam. Tome pridonosi i blaga mediteranska klima koja ljeta čini toplima, s ugodnim daškom maestrala. Generacijama je vezana uz more, pomorstvo i ribarstvo. Glasoviti su privlački sabunjadi, ljudi koji su mukotrpnim vađenjem pijeska iz mora postali nadaleko poznati. Osim sakralnih spomenika, sačuvani su i privlački bunari. Bili su izvor vode i izvor života. Svjedočili su težačkom i ribarskom radu stanovnika. Danas je sačuvano 12 takvih bunara. Najpoznatiji među njima je bunar Sokolar uz koji se veže i legenda o nesretnoj ljubavi. Za sve dodatne informacije o nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-222 Energetska klasa: U izradi

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 562386

Agency ref id: 23-222