

## APARTMANI U PRVOM REDU DO MORA, NOVOGRADNJA - VINJERAC, Posedarje, Appartement



### Info vendeur

Nom:	Adria Team
Prénom:	Adria
Nom:	Team
Nom de l'entreprise:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Pays:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Code postal:	23000
Adresse:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
À propos de nous:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	APARTMANI U PRVOM REDU DO MORA, NOVOGRADNJA - VINJERAC
Property for:	Vendita
Square feet:	141.04 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	590,000.00 €
Publié:	22.01.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Etat de l'article:	Maintenu

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Posedarje
City area:	Vinjerac
Poštanski broj:	23242



### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Informations complémentaires

Infrastructure:	Climatisation
Consommation d'énergie:	A+

### Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

## Description

Information  
supplémentaire:

Prodaju se APARTMANI u prvom redu do mora u Vinjercu. Nekretnine se nalaze na 1. katu stambene zgrade u novogradnji. OPIS NEKRETNINE: S1 - kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, tri spavaće sobe, hodnik, dvije kupaonice, natkrivena terasa, nenatkrivena terasa, nenatkrivena terasa na krovu, bazen na krovu - 141,04 m2 - 590000 EUR S2 - kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, tri spavaće sobe, hodnik, dvije kupaonice, natkrivena terasa, nenatkrivena terasa, nenatkrivena terasa na krovu, bazen na krovu - 140,68 m2 - 590000 EUR OPIS MATERIJALA: - armiranobetonska struktura; - izolacija 10 cm (stiropor fasada); - keramika I. klase; - sanitarije Würth; - Mitsubishi klimatizacijski uređaji; - podno grijanje (dnevni boravak, kuhinja, kupaonica); - alu Schüco stolarija (antracit); - električni podizači stakala; - parket u sobama Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-229N Energetska klasa: A+

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 562391

interne:

Agency ref id: 23-229N