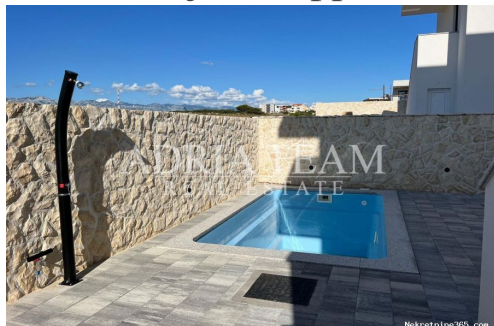


## APARTMANI U STAMBENOJ ZGRADI U NOVOGRADNJI - POVLJANA, PAG, Povljana, Appartement



### Info vendeur

Nom:	Adria Team
Prénom:	Adria
Nom:	Team
Nom de l'entreprise:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Pays:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Code postal:	23000
Adresse:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
À propos de nous:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	APARTMANI U STAMBENOJ ZGRADI U NOVOGRADNJI - POVLJANA, PAG
Property for:	Vendita
Square feet:	63 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	185,000.00 €
Cave:	oui
Publié:	22.01.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024
Etat de l'article:	Maintenu

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Povljana
City area:	Povljana
Poštanski broj:	23249

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Climatisation, Eaux d'égout
-----------------	----------------------------------

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 7

## Description

Information

supplémentaire:

Prodaju se APARTMANI u stambenoj zgradi u novogradnji u Poveljani na otoku Pagu. Nekretnina se proteže na podrum, prizemlje, 1. i 2. kat te krovnu terasu, a sastoji se od 9 apartmana. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S1 (dnevni boravak, kupaonica, spavaća soba, terasa, vrt, parkirališno mjesto) - 98 m<sup>2</sup> - 195000 EUR 1. KAT - S4 (kupaonica, spavaća soba, dnevni boravak, balkon, parkirališno mjesto) - 63 m<sup>2</sup> - 185000 EUR S5 (dnevni boravak, 2 spavaće sobe, kupaonica, lođa, terasa, vrt, parkirališno mjesto, bazen) - 159 m<sup>2</sup> - 315000 EUR S6 (kupaonica, dnevni boravak, spavaća soba, balkon, parkirališno mjesto) - 60 m<sup>2</sup> - 185000 EUR - PRODANO! 2. KAT - S7 (kupaonica, spavaća soba, dnevni boravak, lođa, balkon, parkirališno mjesto) - 61 m<sup>2</sup> - 190000 EUR S8 (dnevni boravak, 2 spavaće sobe, hodnik, kupaonica, 2 balkona, krovna terasa, parkirališno mjesto) - 111,95 m<sup>2</sup> - 320000 EUR S9 (kupaonica, dnevni boravak, spavaća soba, 2 balkona, parkirališno mjesto) - 60,36 m<sup>2</sup> - 185000 EUR - svako parkirališno mjesto ima utičnicu za punjenje električnog automobila (svaka parkirna utičnica je povezana s brojilom struje pripadajućeg stana); - krovne terase imaju roštilj i pripremu za instalaciju jacuzzija te vanjski tuš; - sva prizemna dvorišta imaju roštilj i vanjski tuš; - spremni su za useljenje 15. lipnja 2024. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-002N Energetska klasa: U izradi

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 562396  
Agency ref id: 24-002N