

## EKSKLUZIVNO - Prostrano zemljište na lijepoj lokaciji, Vodnjan, Terrain



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	EKSKLUZIVNO - Prostrano zemljište na lijepoj lokaciji
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	3567 m <sup>2</sup>
Prix:	410,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Vodnjan
City area:	Galižana
Poštanski broj:	52215



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: Samo u ponudi Dogme! Površina zemljišta: Građevinsko zemljište ima ukupnu površinu od 3567 m<sup>2</sup>. To pruža dovoljno prostora za različite namjene ili projekte, ovisno o potrebama potencijalnih kupaca. Smješteno u mirnom području Galižane, okruženo prirodom i šumama, ovo zemljište nudi privatnost i mirnu atmosferu. Također, čini se da je na rubu građevinskog područja, s Hrvatskim šumama ispred, što dodatno može pridonijeti privatnosti. Posebnosti Zemljišta: Važno je napomenuti da je zemljište rubno unutar građevinskog područja, s Hrvatskim šumama ispred, koje ne mogu biti građevinske. Također, na zemljištu se nalazi veliki maslinik star 150 godina, što može predstavljati dodatnu vrijednost ili atraktivnost. Priključci na komunalne usluge: Zemljište ima priključke na komunalne usluge, uključujući struju i vodu, što olakšava proces gradnje i razvoja. Također, gradska kanalizacija je dostupna pored nekretnine, što je važan faktor za udobnost i suvremene životne uvjete. Ovisno o vašim interesima ili potrebama, ova zemljišta nude različite mogućnosti, bilo da razmišljate o gradnji stambene jedinice, vikendice ili nekog drugog projekta. Ako imate konkretne upite ili želite

dodatne informacije, slobodno postavite pitanje. Za sva dodatna pitanja kao i dogovor oko razgleda na raspolaganju Vam stoji: Claudio Mezzalira Agent s licencom Mob: 099 – 285/7323 Email: [claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com](mailto:claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com)  
Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: [gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com](mailto:gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1510998

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 562485  
Agency ref id: IS1510998