

Poreč, okolica, namještena dizajnerska vila sa fantastičnim pogledom na more!.

Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Poreč, okolica, namještena dizajnerska vila sa fantastičnim pogledom na more!
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 180 m²
Taille du lot: 828 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 6
Bathrooms: 4
Prix: 1,000,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija

Ville: Poreč
City area: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Place de parking couvert: oui

Description

Information
supplémentaire:

Poreč, okolica, namještena dizajnerska vila sa fantastičnim pogledom na more!
Prodaje se moderna dizajnerska vila sa pogledom na more u izgradnji. Ova predivna dizajnerska vila smjestila se u mirnom mjestu udaljenom od grada Poreča 16km. Mjesto se nalazi u općini poznatoj po vrhunskom Istarskom pršutu. Na samo nekoliko minuta vožnje nalaze se svi potrebni sadržaji za život kao što su ugostiteljski objekti, trgovina, pošta, ambulanta, škola i vrtić. Vila će biti izgrađena na zemljištu od 828m² i njena površina iznositi će 180m². Prostire se kroz dvije etaže. U prizemlju vile nalazi se prostrani dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonom, kamin koji dodano pruža ugodnu atmosferu, jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonom i izlazom na prostranu natkrivenu terasu, wc i jedna pomoćna soba koja može poslužiti kao ostava ili praona. Kroz cijeli dnevni dio biti će postavljene staklene stijene koje će prostoru omogućavati dodatnu svjetlost. U kuhinji i blagovaonici zidovi će biti obloženi autentičnim istarskim kamenom, dodajući rustikalni i tradicionalni štih prostoru. Istarski kamen će pružiti toplinu prostoru te stvoriti kontrast modernom dizajnu, stvarajući jedinstvenu atmosferu. Iz Dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu gdje će se nalaziti ljetna kuhinja. Arhitektonska izvedba vile je izrazito moderna, s čistim linijama, velikim staklenim površinama i atraktivnim detaljima koji pridonose estetici. Unutarnjim elegantnim stubištem dolaziti će se na drugu etažu gdje se nalaziti još četiri spavaće sobe, tri sa vlastitim kupaonama i izlazom na terasu. Jedna spavaća soba na katu imati će vlastitu saonu koja će budućim vlasnicima omogućavati dodatnu zonu za opuštanje i užitak. Na Lijepo uređenoj okućnici nalaziti će se kupalište sa grijanim bazenom, ljetna kuhinja i natkriveni parking. Vila će biti sagrađena od visokokvalitetnih materijala. grijanje vile planirano je putem dizalice topline i kaminom u dnevnom boravku te klima uređajima u svakoj prostoriji koje će bit ujedno i za grijanje i hlađenje. Dovršetak gradnje je lipanj 2024. Vila će biti

kompletno namještena. Ovu vile čine posebnom njen dizajn, mirna okolina okružena prirodom, grijani bazen te jacuzi na terasi. Kao takva idealna je investicija za sve one koji se žele baviti turističkim iznajmljivanjem ili pak žele luksuzan obiteljski život daleko od gradske gužve. ID KOD AGENCIJE: 1031-864

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 562530
Agency ref id: 1031-864
Numéro du contact: +3852210824