

Svetvinčenat, okolica, lijepo zemljište u mirnom naselju, Svetvinčenat, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Svetvinčenat, okolica, lijepo zemljište u mirnom naselju
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 1033 m²
Prix: 83,000.00 €
Publié: 16.04.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Svetvinčenat
City area: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342



Description

Information supplémentaire: Istra, Svetvinčenat, okolica Predstavljamo vam izuzetno atraktivno zemljište površine 1033 m² smješteno u mirnom naselju nedaleko od gradića Svetvinčenat, udaljenog svega 20-ak kilometara od većih gradova poput Pule i Rovinja. Ova

idilčna lokacija nudi savršenu ravnotežu između ruralnog mira i blizine urbanih sadržaja. U neposrednoj blizini nalazi se čarobni gradić Svetvinčenat s poznatim kaštelom Morosini-Grimani, koji privlači brojne posjetitelje svojom bogatom poviješću i arhitekturom. Ova lokacija je idealna kako za trajni dom, tako i za investiciju u kuću za odmor, budući da je okružena prirodom i blizinom turističkih atrakcija. Zemljište pruža nevjerojatne mogućnosti za gradnju po vlastitim željama i potrebama budućeg vlasnika. Prema planu općine, moguća je izgradnja obiteljskih ili višeobiteljskih građevina s tri nadzemne etaže, što pruža izuzetnu fleksibilnost u planiranju i dizajniranju prostora. S obzirom na minimalnu kvadraturu zemljišta propisanu za gradnju, postoji mogućnost izgradnje dvije kuće s pomoćnim objektima, pružajući priliku za dodatne investicije ili stvaranje privatnog imanja. Ovo je prilika za investitore i one koji žele ostvariti svoje snove o vlastitom domu u oazi mira, istovremeno imajući pristup svim prednostima koje pružaju veći gradovi u blizini. Ne propustite priliku i krenite prema ostvarenju svojih investicijskih i životnih ciljeva na ovom predivnom zemljištu. ID KOD AGENCIJE: 1029-567

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 562533

Agency ref id: 1029-567