

Svetvinčenat, okolica, građevinsko zemljište u mirnom naselju, Svetvinčenat.

Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Svetvinčenat, okolica, građevinsko zemljište u mirnom naselju
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 1771 m²
Prix: 87,000.00 €
Publié: 16.04.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Svetvinčenat
City area: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342



Description

Information supplémentaire: Istra, Svetvinčenat, okolica U neposrednoj blizini slikovitog srednjovjekovnog gradića Svetvinčenta, smještenog usred bogate povijesti koja seže unatrag do 13.

stoljeća, pruža se jedinstvena prilika za postati vlasnikom prekrasnog zemljišta. Ovo područje, udaljeno samo nekoliko minuta vožnje od većih gradova i njihovih obilja, također je povoljno smješteno u blizini željezničkog stajališta, pružajući dodatnu udobnost u pogledu transporta. Zemljište prostire se na više od 1700 m², od kojih je 1010 m² određeno za građevinsku namjenu. Izuzetno je raznovrsno s mogućnostima gradnje kuća prema principu Prizemlje-Prvi kat-Potkrovlje, omogućavajući visinu objekta do ukupno 9 metara. Osim toga, zemljište uključuje i dio poljoprivrednog terena, otvarajući prostor za prostrano dvorište ili vrt u kojem se mogu uzgajati razne voćke i biljke prema željama budućeg vlasnika. Ova predivna parcela nekretnine predstavlja izuzetnu priliku za izgradnju objekta prema vlastitim preferencijama, gdje se stvaraju nove uspomene unutar njegovih zidova. S obzirom na iznimnu lokaciju i poziciju, također je idealna za izgradnju kuće za odmor koja s vremenom može pružiti povrat uložene investicije. Ne propustite ovu priliku da postanete vlasnikom ove jedinstvene nekretnine koja nudi spoj povijesnog šarma, udobnosti i potencijala za stvaranje nezaboravnih trenutaka. Javite nam se kako bismo zajedno krenuli prema ostvarenju vaših graditeljskih i životnih vizija. ID KOD AGENCIJE: 1029-566

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 562534
Agency ref id: 1029-566