

## Kuća Prodaja modernih vila u predivnom stambenom naselju, Umag, Umag. Maison



### Info vendeur

Nom: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Prénom: Almasa  
Nom: Valjevac  
Nom de l'entreprise: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Code postal: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
À propos de nous: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Kuća Prodaja modernih vila u predivnom stambenom naselju, Umag  
Property for: Vendita  
Square feet: 193 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 77 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 3  
Prix: 847,800.00 €

Publié: 23.01.2024

## État

Built: 2024

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Umag



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information

supplémentaire:

Novo u ponudi, vila sa bazenom! Ove prekrasne vile imaju jedinstven dizajn. Izvrstan interijer s udobnim dizajnerskim namještajem, prirodnim materijalima i dekorom naglašavaju osobitosti klijenata i stvaraju posebno raspoloženje. S obzirom na njihovu nevjerovatnu lokaciju, oni stvaraju prirodan i neočekivan izraz onoga što lijepi, životni, moderni prostori mogu biti. Pogledajte prirodu iz prekrasnog, modernog doma koji kombinira minimalističku arhitekturu s rustikalnim dizajnerskim elementima. Villa B23, ukupne površine 211.95 m<sup>2</sup> sastoji se od prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalazi hodnik, dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonicom, kupatilo, spavaća soba, ostava i zeleni dio za cvijeće. Na prvi kat se ide stepenicama i sastoji se od hodnika, 2 spavaće sobe, 2 kupatila i velike natkrivene terase. U dvorištu se nalazi bazen. Vila posjeduje dva parkirna mjesta. Vile su smještene uz prekrasnu obalu Istre, između mora i šume čime pružaju udobnost i praktičnost - dovoljno blizu velikih gradova za vaše metropolitanske potrebe i dovoljno daleko da možete uživati u svom primorskom utočištu. Kompleks će imati bazen, wellnes centar i SPA, teretanu za vježbanje, dječije igralište, restoran i bar. Također, kompleks će biti pod nadzorom 24/7, recepciju i parkirna mjesta za punjenje električnih automobila. Vaš osjećaj ljeta će da traje tijekom cijele godine. Gradnja je započela u 3/2023, predviđeni završetak je 6/2025. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 6115706 +385 98420885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 562636

interne:

Agency ref id: 16843