

PRODAJA, DUPLEX KUĆA, ŠTINJAN, 170 m², Pula, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Starling
Prénom: Agencija
Nom: Starling
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Pays: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Code postal: 10000
Adresse: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1
Phone: 01 779 23 10
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Détails des annonces

Commun

Titre:	PRODAJA, DUPLEX KUĆA, ŠTINJAN, 170 m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	170 m ²
Taille du lot:	100 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	450,000.00 €
Publié:	24.01.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Pula
City area: Štinjan
Poštanski broj: 52100

Permis

Permis de construire: oui
Permis de location: oui
Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Parking

Nombre de places de parking: 3

Description

Information supplémentaire: PRODAJA, DUPLEX KUĆA, ŠTINJAN, 170 m2 Prodaje se etaža duplex kuće u naselju Štinjan u blizini Pule. Novoizgrađena kuća je locirana 1,5 km od poznate plaže Hidrobaza, te 4 km od centra grada Pule. Kuća je rasprostranjena na dvije etaže ukupne netto kvadrature 170 m2. Prizemlje se sastoji od ulazne nadstrešnice, hodnika+stubišta, WC-a, praonice, open space dnevnog boravka s kuhinjom i natkrivene terase. Prvi kat sastoji od hodnika+stubišta, nenatkrivenog balkona, dvije spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaonu i natkrivenog balkona koji ih povezuje. Ispred kuće se nalaze tri parking mjesta, te sa zadnje strane 100 m2 vrta. Pitanje grijanja i hlađenja je riješeno putem klima uređaja s dvije podne jedinice u prizemlju, te u svakoj spavaćoj sobi po jednoj. Također je po kući postavljeno električno podno grijanje. Kuća je građena kvalitetnim materijalima, zatvorena 5-komornom PVC stolarijom, te komarnicima. Vlasništvo je uredno. Cijena: 450.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 5020

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 562999
Agency ref id: 5020