

PRILIKA! Kuća na mirnoj lokaciji, Marčana,okolica, Istra, Marčana, Maison**Info vendeur**

Nom: M&M Legal
Prénom: M&M
Nom: Legal
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Détails des annonces

Commun

| | |
|----------------|--|
| Titre: | PRILIKA! Kuća na mirnoj lokaciji, Marčana,okolica, Istra |
| Property for: | Vendita |
| Type Maison: | détaché |
| Square feet: | 50 m ² |
| Taille du lot: | 703 m ² |
| Bedrooms: | 3 |
| Bathrooms: | 1 |
| Prix: | 290,000.00 € |
| Publié: | 24.01.2024 |

État

| | |
|------------------------|------|
| Nouvelle construction: | oui |
| Built: | 2023 |

Localisation

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville: | Marčana |
| City area: | Marčana |
| Poštanski broj: | 52206 |



Parking

| | |
|------------------------------|---|
| Nombre de places de parking: | 2 |
|------------------------------|---|

Description

Information supplémentaire:

Na prodaju imamo ovu simpatičnu prizemnicu površine 50 m² koja se nalazi u mirnom naselju u sastavu Općine Marčana. Kuća se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnim boravkom i kuhinjom, kupaonicom i vanjskom terasom. Nekretnina ima fotonaponsku elektranu za proizvodnju električne energije. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljenim klima uređajima a za dodatnu ugodnost grijanja postavljena je i peć na pelet. Na okućnici bruto površine 703 m² napravljen je projekt za izgradnju još jedne kuće sa bazenom ukupne površine od 118 m² sa uključenim komunalijama, provedenom strujom i vodom što budućim vlasnicima pruža priliku gradnje kuće za odmor. Odlična investicija za rješavanje stambenog pitanja i za daljnju investiciju za najam. Lokacija je idealna jer je u blizini svih sadržaja, grada Pule, te mora koje je na udaljenosti od 3 km. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1573

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 563055

interne:

Agency ref id: 1573