

OTOK PAG, MANDRE - Kvalitetna novogradnja 40m od mora, Kolan, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OTOK PAG, MANDRE - Kvalitetna novogradnja 40m od mora
Property for:	Vendita
Square feet:	91 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	355,000.00 €
Publié:	20.11.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2022



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Kolan
Poštanski broj:	23250

Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
------------	-----

Description

Information supplémentaire:	<p>OTOK PAG, MANDRE, KVALITETNA NOVOGRADNJA 40m OD MORA</p> <p>Otok Pag se nalazi između Velebitskog kanala i Kvarnerića, između otoka Raba, Oliba i Vira, u neposrednoj blizini kopna. Površinom od 286,6 km² jedan je od najvećih Jadranskih otoka, a sa 270 km razvedene obale otok je s najduljom obalnom linijom na Jadranu, prepunom zaljeva, uvalica, rtova i plaža. Najveću, Pašku uvalu zaokružuje 20 km šljunčanih plaža. Mandre su turističko mjesto sa gotovo 400 stalnih stanovnika smješteno na južnoj strani otoka Paga sa prekrasnim pogledom na Silbu i Olib te na otočiće Maun i Škrdu. Uzduž mjesta Mandre prostire se plaža s bistrim morem. Mjesto je savršeno za one koji žele miran odmor u prelijepom prirodnom okruženju crnika, suhozida i prozirno čistog mora. Prodajemo dvosobni apartman u vrlo kvalitetnoj novogradnji na samo 40 m od mora i predivne plaže. Zgrada ima 8 stanova raspoređena na tri etaže, u dijelu gdje</p>
-----------------------------	--

se nalaze manje više slične nekretnine. Stan se nalazi u prizemlju zgrade. Sastoji se od kuhinje s blagavaonom i dnevnim dijelom, kupaonice i dvije spavaće sobe. Iz dnevnog dijela izlazi se na terasu s predivnim pogledom na more. Stanu pripada i odvojeno veliko spremište na katu. Sve prostorije u stanu uključujući i spremište su klimatizirane. Također mu pripada i dio okućnice. Visoki standardi kvalitete gradnje, kvalitetni materijali kod izrade i opremanja daju garanciju dugoročnosti nekretnine. Zgrada se trenutno završava i kroz nekoliko mjeseci se očekuje završetak. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Isti investitor izgradio je prije godinu dana istu zgradu, koju je kod ogleda moguće i vidjeti, a slike su kombinacija trenutnog stanja i zgrade koja je već izgrađena. Za sve ostale informacije nazovite +385 91 522 65 29 Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
27115

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 563104
Agency ref id: 27115
Numéro du contact: +385 91 522 6529