

CRIKVENICA, SELCE- kuća s 4 apartmana na 30 metara od mora, Crikvenica, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	CRIKVENICA, SELCE- kuća s 4 apartmana na 30 metara od mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	165 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	5
Bathrooms:	5
Prix:	495,000.00 €
Publié:	11.07.2024

État

Nouvelle construction: oui

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Crikvenica
City area:	Selce
Poštanski broj:	51260



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

Description

Information supplémentaire: CRIKVENICA, SELCE- kuća s 4 apartmana na 30 metara od mora Na prodaju smo dobili kuću u Selcu, smještenu na svega 30 metara od obale, koja pruža jedinstvenu priliku za život u blizini mora i turističkog uživanja. Ova nekretnina se ističe svojom raznovrsnošću, a poslovnim prostorom od 40m² u prizemlju, stvarajući mogućnost za različite poslovne aktivnosti ili trgovine s obzirom na atraktivnu lokaciju. Na prvom i drugom katu kuće smještene su jednosobni apartmani i garsonijere, pružajući fleksibilnost u smještaju i potencijalu za turističko iznajmljivanje. Ova struktura omogućuje privatnost i udobnost, a istovremeno osigurava prostor za goste koji traže autentično iskustvo života uz

obalu. Pogodnost ovog doma se dodatno ističe prostranom terasom iznad drugog kata, koja nudi zadivljujući pogled na more. To postavlja savršeni ambijent za opuštanje ili druženje s obitelji i prijateljima uz osvježavajući morski povjetarac. Ova kuća, smještena na nekoliko minuta hoda od prvih plaža, predstavlja izuzetnu priliku za turističku investiciju. Selce, već poznato po svojoj ljepoti i turističkoj privlačnosti, čini ovu nekretninu idealnom kako za vlastiti užitek, tako i za potencijalni prihod kroz iznajmljivanje. S obzirom na blizinu mora, raznolikost smještajnih jedinica i pogled s terase, ova kuća nudi sve što je potrebno za uspješnu turističku investiciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
27111

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 563107
Agency ref id: 27111