

## CRIKVENICA, BRIBIR, moderna vila s bazenom u izgradnji, Vinodolska Općina, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	CRIKVENICA, BRIBIR, moderna vila s bazenom u izgradnji
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	170 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	500 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	4
Prix:	695,000.00 €
Publié:	11.07.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Vinodolska Općina
City area:	Bribir
Poštanski broj:	51250



### Permis

Permis de construire:	oui
-----------------------	-----

### Parking

Nombre de places de parking:	4
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	CRIKVENICA, BRIBIR, moderna vila s bazenom u izgradnji Bribir je naselje u Hrvatskoj. Nalazi se između Novog Vinodolskog i Crikvenice, u Vinodolskoj općini. Put do Bribira od smjera mora vodi takozvana "Rajska dolina". Bribir je najveće naselje Vinodolske općine smješteno u unutrašnjosti Vinodolske doline, 6 km od mora. Gradić je ujedno njezino administrativno, kuturno i gospodarsko središte.. Izgrađen na brežuljku iznad vinodolske doline i još je u srednjem vijeku
-----------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

predstavljao središte vinodolskog kraja koje se razvijalo oko utvrde, kaštela kojeg su dali izgraditi Frankopani 1302.godine a srušen u 19. stoljeću i od kojeg je do danas sačuvana samo četverokutna kula s dijelom zidina. Bribir je gradić bogate kuturne tradicije, sakralne i povjesne baštine. Na odličnoj mikrolokaciji prodajemo luksuznu vilu u izgradnji. Sastoji se od prizemlja i kata. Zamišljena je tako da je prizemno dnevni dio, a kat je zamišljen kao spavaći dio. Prizemlje vile se sastoji od ulaznog predprostor, kuhinje s blagavaonom, dnevni boravak, kupaonica. Prizemlje je cijelo ostakljeno, tako da se iz svih djelova može izaći na natkrivenu terasu. Unutrašnjim stepenicama se penjemo u spavaći dio, tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom, te dvije terase. Vanjski dio sastoji se od sunčališta i bazena. Sama gradnja planira se do kraja 2024. godine. Kod gradnje koriste se visokokvalitetni materijali, kako za gradnju, tako i za opremanje vile. Od provjereno dobrog investitora. Vrlo interesantna nekretnina vrijedna pažnje. Za sve ostale upite nazovite +385 91 522 65 29 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27089

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 563120

interne:

Agency ref id: 27089