

PAG, NOVALJA - Moderan stan s pogledom na more, S.2.3., Novalja, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	PAG, NOVALJA - Moderan stan s pogledom na more, S.2.3.
Property for:	Vendita
Square feet:	69 m ²
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	244,335.00 €
Publié:	23.08.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Ličko-senjska županija
Ville:	Novalja
City area:	Novalja
Poštanski broj:	53291

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Description

Information supplémentaire:	PAG, NOVALJA - Moderan stan s pogledom na more, S.2.3. Prodaje se prekrasan stan u Novalji na otoku Pagu. Stan se nalazi na drugome katu stambene zgrade. Sastoji se od: ulaznog hodnika, predprostora, dnevnoga boravka s kuhinjom, kupaoalice, 2 spavaće sobe, lođe, natkrivenog balkona, 1 parkirnog mjesta. Ukupna netto površina: 69,81m ² . Ukupna bruto površina: 85,16m ² . Riječ je o atraktivnoj lokaciji s koje se pruža predivan pogled na more na svega nekoliko minuta od plaže. Kvalitetna novogradnja moderne arhitekture. Visokokvalitetna PVC stolarija s troslojnim staklima, komarnicima i električnim aluminijskim roletnama.
-----------------------------	--

Podno grijanje provedeno je u svim prostorijama kao i klima uređaj za grijanje i hlađenje u spavaćim sobama i dnevnome prostoru. Prvoklasna sanitarija, protuprovalna ulazna vrata. Useljivo u 5. mjesecu 2024. godine. Nekretnina je u sustavu PDV-a (pravna osoba) te kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27078

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 563127
Agency ref id: 27078