

PAG, NOVALJA - Moderan stan u blizini mora, A.0.1., Novalja, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	PAG, NOVALJA - Moderan stan u blizini mora, A.0.1.
Property for:	Vendita
Square feet:	61 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	216,125.00 €
Publié:	09.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Ličko-senjska županija
Ville:	Novalja
City area:	Novalja
Poštanski broj:	53291



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Description

Information supplémentaire:	<p>PAG, NOVALJA - Moderan stan u blizini mora, A.0.1. Prodaje se prekrasan stan u Novalji na otoku Pagu. Stan se nalazi u prizemlju zgrade. Sastoji se od: ulaznog hodnika, dnevnoga boravka s kuhinjom, kupaonice, spavaće sobe, lođe, natkrivene terase, vrta (93,91m²), 1 parkirnog mjesta. Ukupna netto površina: 61,75m². Ukupna bruto površina: 161,15m². Riječ je o atraktivnoj lokaciji s koje se pruža predivan pogled na more na svega nekoliko minuta od plaže. Kvalitetna novogradnja moderne arhitekture. Visokokvalitetna PVC stolarija s troslojnim staklima, komarnicima i električnim aluminijskim roletnama. Podno grijanje provedeno je u svim prostorijama kao i klima uređaj za grijanje i hlađenje u spavaćim sobama i dnevnome prostoru. Prvoklasna sanitarija, protuprovalna ulazna vrata. Useljivo u 5. mjesecu 2024. godine. Nekretnina je u sustavu PDV-a (pravna osoba) te kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja</p>
-----------------------------	---

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27072

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 563132
Agency ref id: 27072
Numéro du contact: +385 91 480 8808