

## OTOK KRK, KRK (okolica) - Urbana vila s panoramskim pogledom na more, Krk, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OTOK KRK, KRK (okolica) - Urbana vila s panoramskim pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	256 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	351 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	1.00 €
Publié:	09.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Krk
City area:	Krk
Poštanski broj:	51500

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



### Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information  
supplémentaire:

OTOK KRK, KRK (okolica) - Urbana vila s panoramskim pogledom na more U mirnom naselju nedaleko grada Krka, na rubu građevinske zone prodaje se luksuzna vila u izgradnji površine 256 m<sup>2</sup>. Vila modernog dizajna smještena je u okruženju modernih vila za odmor, a proteže se na dvije etaže. Prizemlje sadrži ulaznu natkrivenu terasu, ulazni hodnik, kupaonicu, ostavu, kuhinju i blagovaonicu, dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu. Terasa vodi do bazena i sunčališta. Do kata vode unutarnje stepenice, a na katu se nalaze tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i izlazom na terasu. Terasa na katu je dijelom natkrivena, a dijelom nenatkrivena. S terase se pruža divan pogled na zelenilo, grad Krk i more. Vila će biti opremljena visokokvalitetnim materijalima, podnim oblogama, luksuznim najmeštajem, alarmom, protuprovalnim vratima, podnim grijanjem, kaminom, električnim roletama, saunom i jacuzzijem (predviđeno uređenje iskazano je renderima). Na okućnici će uz bazen i sunčalište, biti roštilj, zeleni vrt te dva parkirna mjesta. Trenutno je moguć dogovor oko stupnje izgrađenosti, izmjena, materijala i rokova. **PRILIKA NA JEDINSTVENOJ LOKACIJI, UZ RUB ŠUME! \*\*\*** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27026

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 563136  
Agency ref id: 27026  
Numéro du contact: +385 91 575 9388