

OTOK KRK- MALINSKA - Luksuzna dvojna kuća s bazenom, saunom i jacuzziem samo 70 metara od mora!, Malinska-Dubašnica, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OTOK KRK- MALINSKA - Luksuzna dvojna kuća s bazenom, saunom i jacuzzijem samo 70 metara od mora!
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	160 m ²
Taille du lot:	335 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Prix:	810,000.00 €
Publié:	09.10.2024

État

Dernière rénovation: 2018

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Malinska-Dubašnica
City area:	Vantačići
Poštanski broj:	51511

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Parking

Nombre de places de parking: 3

Description

Information supplémentaire: OTOK KRK- MALINSKA - Luksuzna dvojna kuća s bazenom, saunom i jacuzzijem samo 70 metara od mora! Luksuzna dvojna kuća s bazenom, saunom i

jacuzziem samo 70 metara od mora! Sastoji se od dvije etaže. U prizemlju se nalazi soba s vlastitom kupaonicom, sauna s kupaonicom, kuhinja s blagovaonom i dnevnim boravkom, odakle je direktan izlaz na natkrivenu terasu ispred bazena. Na katu se nalazi predsoblje i ukupno tri spavaće sobe, te dvije kupaonice i dvije terase. Velika soba ima vlastitu kupaonicu i terasu s djelomičnim pogledom na more. Kuća je novo renovirana i luksuzno opremljena. Grijani bazen i jacuzzi na terasi s pomičnim krovom čine ovi kuću izvrsnom i za odmor i kao investiciju za iznajmljivanje. MALINSKA, kao središte Dubašnice, nekada otočna luka za izvoz drva, te omiljena turistička destinacija bečke aristokracije. Spominje se u 15. st. kao dobro sidrište na kojem su se brodovi sklanjali za vrijeme jačih vjetrova, osobito jakog juga. Dolaskom parobroda 1866. godine, Malinska od luke za izvoz drva, postaje klimatsko lječilište zahvaljujući blagoj klimi s oko 260 sunčanih dana godišnje. Danas je jedno od jačih otočnih turističkih odredišta, poznato po brojnim plažama i razvijenom hotelijerstvu, te obiteljskom turizmu. Plaže u Malinskoj i na otoku Krka poznate su kao neke od najboljih u Hrvatskoj. Jedna od prednosti razvedene i široke obale u Malinskoj je da plaže, gdje god da idete, nikada nisu daleko. Raznolika obala otoka nudi široku paletu plaža: od stjenovitih, pješčanih i šljunčanih plaža do skrivenih uvala. Plaže za djecu, za invalide, nekupače ili starije osobe, plaže za pse, plaže za one koji traže prirodni hlad i blizinu parkirališnih mjesta, ljubitelje sportskih aktivnosti i beach barova, ali i neslužbena nudistička plaža – sve to nudi Malinska. Ako želite da vaša djeca iskuse magiju na odmoru, gdje svi zajedno možete bezbrižno šetati, voziti bicikle ili provoditi dane pored kristalno čistog mora, okruženi prirodom bez previše buke – posjetite Malinsku. Ljetni odmor može biti puno više od upijanja sunca i oslušivanja morskih valova: aktivni odmori postaju sve popularniji – od vožnji biciklom, trčanja i planinarenja do jedrenja i sportova na vodi. Zbog svoje blage klime, čistog mora i bujne mediteranske vegetacije te obilja staza i šetnica, Malinska je postala odredište mnogobrojnih zaljubljenika u outdoor sportove i aktivni odmor. Mediteranska kultura, kao kultura hrvatskog otoka, uronjena je u obitelj, arhitekturu, glazbu i hranu – njen uzgoj, obradu, pripremu i konzumaciju. Kako se lokalno stanovništvo bavilo ribarstvom, uzgojem maslina, vinove loze, smokava te ovčarstvom, tradicija se njegovala te ponosno živi i danas. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 6168

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 563152
Agency ref id: 6168
Numéro du contact: +385 91 480 8808