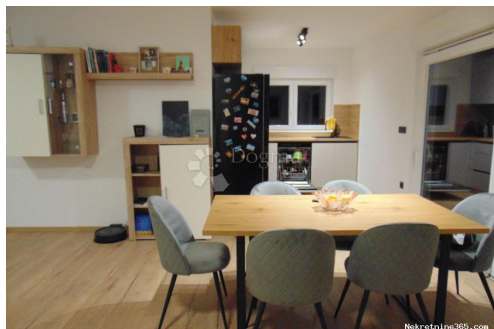


## Prekrasna kuća u okolici Rovinja, Rovinj, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

|                |                                  |
|----------------|----------------------------------|
| Titre:         | Prekrasna kuća u okolici Rovinja |
| Property for:  | Vendita                          |
| Type Maison:   | détaché                          |
| Square feet:   | 104 m <sup>2</sup>               |
| Taille du lot: | 831 m <sup>2</sup>               |
| Bedrooms:      | 4                                |
| Bathrooms:     | 1                                |
| Prix:          | 630,000.00 €                     |
| Publié:        | 15.04.2024                       |

### État

|                      |      |
|----------------------|------|
| Built:               | 2023 |
| Dernière rénovation: | 2023 |

### Localisation

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Pays:                     | Croatia           |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville:                    | Rovinj            |
| City area:                | Rovinj            |
| Poštanski broj:           | 52210             |

### Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire:    | oui |
| Certificat de propriété: | oui |



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

### Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information supplémentaire:

Jedan od 'najfotogeničnijih' gradića Mediterana bivše je ribarsko, a danas turističko mjesto Rovinj-Rovigno. Udaljen od Pule 40-ak kilometara, Rovinj-Rovigno je od davnina poznat kao grad čije klimatske odlike povoljno utječu na zdravlje. Stoga i danas ovaj grad i njegovi građani njeguju dugu tradiciju održavanja mjesta i »bore« se za epitet »zdravog grada«... , a ostalo radi priroda. Cijelo je priobalje, naime, uz dvadeset i dva otoka, zaštićena prirodna baština. Nedaleko od Rovinja, na samo 10tak min vožnje, nalazi se ova prekrasna nedovršena kuća sa bazenom. Okružena zelenilom, na prekrasnoj okućnici i pogledom na zelenu oazu, ova je kuća prilika za investiciju. Sastoji se od hodnika iz kojeg se ulazi u open space dnevni boravak sa kuhinjom, sa prekrasnom staklenom stijenom, iz kojeg se izlazi na terasu, koja ima pogled na zelenu oazu. Također iz hodnika ulazimo u jednu spavaću sobu , pored koje se nalazi WC, a zatim u još jednu spavaću sobu, te se pored iste nalazi još jedna soba, koja se može koristiti kao spavaća, ili recimo soba za odlaganje stvari. Preko puta se nalazi još jedna kupaona sa tušem. Maksimalno iskorišten prostor, te namještaj rađen po mjeri, čini ovu kuću pogodnu i za svakodnevni život. Kuća je još uvijek nedovršena, te se kraj radova očekuje sredinom 2024 godine ( moderni bazen, okućnica, zidovi oko samog zemljišta). Ova je kuća prilika za onoga koji želi investirati u nekretninu u Rovinju, a ujedno imati mir. Za sve detalje nazovite: DUBRAVKA KUKULJ OREŠKOVIĆ AGENT S LICENCOM Mobitel 099/741-7810 [dubravka.kukulj@dogma-nekretnine.com](mailto:dubravka.kukulj@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1511040

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 563169

Agency ref id: IS1511040