

## Predivna dvojna kuća za odmor s bazenom, Marčana, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Predivna dvojna kuća za odmor s bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	150 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	400 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	3
Prix:	415,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Built:	2020
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Marčana
City area:	Marčana
Poštanski broj:	52206



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Nombre de places de parking:	4
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	Na prodaju moderna dvojna kuća koja se nalazi u mirnom okruženju, udaljenom samo 10 km od grada Pule. Ova prekrasna kamena kuća izgrađena je 2020. godine, pružajući savršen spoj tradicije i suvremenog stila. Osnovni Podaci: Materijal
-----------------------------	---

izgradnje: Kamen Godina izgradnje: 2020 Kapacitet: 9 osoba Pogled na krajobraz  
Sadržaji: Vanjski bazen (34 m2) Hidromasažna kada (za 4 osobe) 3 TV-a, Smart  
TV Prostorije: Prizemlje: Kuhinja i prostrana dnevna soba u open space varijanti i  
kupaona Kat: 2 kupaonice s toaletima i tuševima 4 spavaće sobe Oprema:  
Električni štednjak (4 ploče) Hladnjak s odjeljkom za duboko zamrzavanje (60 l)  
Mikrovalna pećnica Perilica rublja Perilica posuđa Grijanje na struju Klima uređaji  
(5 kom.) Okućnica: Prirodna parcela (400 m2) Ograđena parcela Vrtni namještaj 4  
parkirna mjesta Ljuljačka Roštilj Trampolin Vanjski tuš Zidani roštilj Dva gola za  
nogomet Stolni nogomet 3 terase (otvorena, natkrivena i balkon) Okolica:  
Udaljenost do zračne luke PUY: 5 km Udaljenost od trgovine: 200 m Udaljenost  
od restorana: 200 m Udaljenost od obale/kupalista: 6 km (šljunčana plaža)  
Udaljenost od grada Pule: 10 km Uživajte u luksuzu i udobnosti ove vile koja  
pruža nevjerojatan doživljaj modernog života u rustikalnom okruženju. Za dodatne  
informacije ili agencijski obilazak, slobodno nas kontaktirajte ID KOD  
AGENCIJE: IS1511033

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 563179  
interne:  
Agency ref id: IS1511033