

DVIJE KUĆE UDALJENE 120 m OD MORA, NOVOGRADNJA - PRIVLAKA, Privlaka, Maison



Info vendeur

Nom:	Adria Team
Prénom:	Adria
Nom:	Team
Nom de l'entreprise:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://adriateam.com
Pays:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Code postal:	23000
Adresse:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
À propos de nous:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Détails des annonces

Commun

Titre:	DVIJE KUĆE UDALJENE 120 m OD MORA, NOVOGRADNJA - PRIVLAKA
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	218.70 m ²
Taille du lot:	105 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	5
Prix:	850,000.00 €
Publié:	25.01.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Etat de l'article:	Maintenu

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Privlaka
City area:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau
Consommation d'énergie:	En préparation



Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	1

Description

Information supplémentaire:	<p>Na prodaju 2 KUĆE u novogradnji udaljene 120 m od mora u Privlaci. Nekretnina se sastoji od prizemlja i 1. kata. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - garaža, natkriveni ulaz, hodnik, kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak, kupaonica, vešeraj i natkrivena terasa 1. KAT - 4 spavaće sobe, 4 kupaonice, hodnik i natkrivena terasa Komunikacija među etažama omogućena je jednokrakim AB stubištem. Pristup parceli omogućen je s jugoistoka, spojem na prometnu površinu. Na prostranom pješčanom poluotoku, u blizini Zadra i kraljevskog Nina smjestilo se ribarsko i turističko mjesto Privlaka. Čisto i bistro more te plitke pješčane uvale čine ju kao stvorenom za obiteljski turizam. Tome pridonosi i blaga mediteranska klima koja ljeta čini toplima, s ugodnim daškom maestrala. Generacijama je vezana uz more, pomorstvo i ribarstvo. Glasoviti su privlački sabunjari, ljudi koji su mukotrpnim vađenjem pijeska iz mora postali nadaleko poznati. Osim sakralnih spomenika, sačuvani su i privlački bunari. Bili su izvor vode i izvor života. Svjedočili su težačkom i ribarskom radu stanovnika. Danas je sačuvano 12 takvih bunara. Najpoznatiji među njima je bunar Sokolar uz koji se veže i legenda o nesretnoj ljubavi. Za sve dodatne informacije o ovoj nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-009N Energetska klasa: U izradi</p>
-----------------------------	--

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	563465
Agency ref id:	24-009N