

## RIJEKA, KANTRIDA - novogradnja s pogledom na more, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	RIJEKA, KANTRIDA - novogradnja s pogledom na more
Property for:	Vendita
Square feet:	88 m <sup>2</sup>
Étage:	3
Number of Floors:	12
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	363,000.00 €
Publié:	09.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2022.

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Kantrida
Poštanski broj:	51000

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
Consommation d'énergie:	A+

### Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

### Description

**Information  
supplémentaire:**

RIJEKA, KANTRIDA - novogradnja s pogledom na more U ponudu smo dobili očaravajući stan na trećem katu koji predstavlja vrhunsku novogradnju s istočnom orijentacijom, pružajući spektakularan pogled na more. Ukupna površina od 88.58m<sup>2</sup> sjedinjuje funkcionalnost i eleganciju. Interijer obuhvaća dvije prostrane spavaće sobe, dnevni boravak s povezanom kuhinjom i blagovaonicom, dvije moderno opremljene kupaonice te praktični hodnik i walk-in ormar za dodatnu udobnost. Osim unutarnjeg prostora, posebnu draž donose prostrani balkon i lođa, pružajući privatne kutke s nezaboravnim pogledom na obalu. Stanu je dodijeljeno i jedno parkirno mjesto u garaži, pružajući siguran i praktičan prostor za vozilo. Suvremen dizajn prostora naglašava eleganciju, a vrhunski uređaji dodaju dojam luksuza i udobnosti. Lokacija stana nije samo estetski privlačna, već je i praktična. U neposrednoj blizini nalaze se škole, vrtići te trgovine, olakšavajući svakodnevni život. S obzirom na udaljenost od samo 400 metara od mora i plaže, ovaj stan pruža idealnu ravnotežu između mirnog života i blizine obale. Ukupno gledano, ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za one koji traže ekskluzivno mjesto za luksuzan život, kombinirajući sofisticiranost prostora s blizinom svih potrebnih sadržaja. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 27135

**Informations de contact supplémentaire**

Numéro de référence interne: 563475  
Agency ref id: 27135  
Numéro du contact: +385 99 346 3377