

## Svetvinčenat, PRILIKA - KUĆA - IMANJE sa OBJEKTIMA 3000 m2. Svetvinčenat, Maison



### Info vendeur

Nom: Dragan Šekerija  
Email: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Prénom: Dragan  
Nom: Šekerija  
Nom de l'entreprise: MARKO POLO  
Service Type: Selling and renting  
Email: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
supplémentaire:  
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
Code postal: 52203  
Adresse: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
À propos de nous: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO  
Obrt za turizam

vl. Dragan Šekerija  
Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Svetvinčenat, PRILIKA - KUĆA - IMANJE sa OBJEKTIMA 3000 m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	400 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Prix:	445,000.00 €
Publié:	25.01.2024

### État

Built:	1847
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Svetvinčenat
City area:	Štokovci
Poštanski broj:	52342

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui
Certificat d'inspection:	oui



### Informations complémentaires

Infrastructure:	Eaux d'égout, Électricité
Consommation d'énergie:	B

### Description

Information supplémentaire:	Svetvinčenat, srednjovjekovni gradić smješten na jugu središnje Istre, jedan je od istarskih dragulja u kojem se posljednjih godina oživljava turistička ponuda. Broji ukupno 22 naselja, i jedno od njih je spomenuto naselje Štokovci, gdje ćete pronaći ovo veliko imanje površine oko 3000 m2. Imanje se prodaje sa svim postojećim legaliziranim objektima, koji su samostojeći i imaju uporabnu dozvolu, te nudi izvrsnu priliku za vašu buduću investiciju ( rekonstrukcija, dogradnja ili prenamjena postojećih ). S priključkom vode i struje, ova parcela ima i direktan
-----------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

pristup, omogućen s glavne asfaltirane ceste. Zapadni dio parcele je kaskadnog područja, te se sa svih dijelova parcele pruža nesmetan pogled prema centru sela. Tereta nema! Za sve ostale informacije zvati isključivo na broj telefona +385 98 420 363

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 563485  
Agency ref id: 601  
Numéro du contact: +385 98 420 363