

Stan u strogom centru s uhodanim poslom najma, Pula, Istra, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: M&M Legal
Prénom: M&M
Nom: Legal
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Détails des annonces

Commun

Titre:	Stan u strogom centru s uhodanim poslom najma, Pula, Istra
Property for:	Vendita
Square feet:	66 m ²
Étage:	1
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	206,000.00 €
Publié:	26.01.2024

État

Built:	1915
Dernière rénovation:	2020

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Centar
Poštanski broj:	52100



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Description

Information supplémentaire:	<p>U našoj ponudi prodajemo stan od 66 m² (površina zajedno sa spremištem) u samom središtu starog grada, u blizini svih povijesnih spomenika grada Pule. Stan se nalazi na 1. katu od ukupno 3 kata. U stambenoj zgradi se nalaze samo 3 stana, što omogućuje veliki mir i privatnost. Stan se sastoji od spavaće sobe, hodnika, kupaonice sa WC-om, dnevnog boravka, te prostrane kuhinje koja je spojena sa blagovaonicom. Stan je kompletno renoviran 2020.g , te se prodaje namješten. U vlasništvu stana je i spremište u prizemlju zgrade koje se koristi kao vešeraj. Grijanje na klima uređaj i kamin na drva. Idealan za životu u centru jer se nalazi na samo par metara od mora i foruma. Parking je u sklopu zgrade na javnoj površini za koji se može dobiti povlaštena karta za stanare. Stan ima odlično uhodan posao najma sa izvanrednim recenzijama !! Odlična investicija za turizam. Vlasništvo 1/1. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1579</p>
-----------------------------	---

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 563683

interne:

Agency ref id: 1579

Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313