

Istra, Barban, prostrana vila u blizini plaže, pogled na more, Barban, Maison



Info vendeur

Nom: Weiba Adria
Prénom: Weiba
Nom: Adria
Nom de l'entreprise: Weiba Adria
Service Type: Selling
Email: info@weiba-adria.com
supplémentaire:
Website: <https://weiba-adria.com/nekretnine-istra>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Vodnjan
Code postal: 52215
Adresse: Istarska 60
Phone: +385 (0) 52 330 040
Fax: +385 (0) 52330 040
À propos de nous: Weiba Immobilienmanagement je njemačka tvrtka sa sjedištem u planinskom gradu Freiberg u Njemačkoj. Imamo više od 20 godina iskustva u kupnji, prodaji i upravljanju nekretninama. Ova kompetencija kao i interes kupaca za investiranje kapitala na tržištu nekretnina u Hrvatskoj dovelo je do potrebe za rastom, izravnim pristupom i sudjelovanjem na lokalnom tržištu nekretnina u Hrvatskoj. Osnivanjem agencije Weiba Adria, hrvatske podružnice - agencije za nekretnine sa sjedištem u Vodnjanu / Istra, odlučili smo iskoristiti sve prednosti oba tržišta sa ciljem kvalitetne ponude nekretnina i cjelovite podrške prilikom prodaje, kupnje i najma kupljene nekretnine u Istri. Naš tim sastoji se od educiranih i

licenciranih agenata koji su izvorni govornici na hrvatskom i njemačkom jeziku. Naša vizija je ponuditi posebno i nezaboravno iskustvo kupnje nekretnine, poštivajući želje kupca. Nudimo podršku na svakom koraku u kupoprodajnom procesu i sveobuhvatnu uslugu iz jednog izvora. Naša ponuda osim kupnje i prodaje nekretnina svih vrsta sastoji se i od dodatnih usluga prilagođenih svakom klijentu ovisno o potrebama.

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra, Barban, prostrana vila u blizini plaže, pogled na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	200 m ²
Taille du lot:	1050 m ²
Bedrooms:	11
Bathrooms:	4
Prix:	770,000.00 €
Publié:	26.01.2024

État

Built:	2011
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Barban
City area:	Barban
Poštanski broj:	52207

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Nombre de places de parking: 3
Place de parking couvert: oui

Description

Information supplémentaire: Istra, Barban, prodaje se prostrana vila u mirnom selu Općine Barban, na samo 1,5 km udaljenosti od plaže. Vila površine 200 m² je izgrađena u rustikalnom stilu na zemljištu površine 1050 m². Vila se prostire na dvije etaže i sastoji od dnevnog boravka sa prekrasnim kaminom i izlazom na terasu sa kaminom, kuhinje i blagavaonice, spavaće sobe i kupatila u prizemlju i tri spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom i terasom sa pogledom na more na katu. Grijanje je pomoću kamina i klima uređaja. U dvorištu se nalazi bazen od 50 m² sa sunčalištem, natkrivena parkirna mjesta, dječje igralište. Zbog svoje lokacije i blizine mora vila je idealna nekretnina u svrhu turističkog najma. U krugu od 4 km nalaze se svi potrebni sadržaji (trgovina, restoran, caffe bar, razne aktivnosti..) Najbliža plaža - Uvala Blaz (1,5 km) Nekretnina je u vlasništvu pravne osobe pa se na cijenu obračunava 25% PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 37

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 563866
Agency ref id: 37
Numéro du contact: 098890958