

## Kuća sa prostranom okućnicom 250 m od mora, Umag,okolica, Istra, Umag. Maison



### Info vendeur

Nom: M&M Legal  
Prénom: M&M  
Nom: Legal  
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and

Reg No.: selling  
106/2021

## Détails des annonces

## Commun

Titre: Kuća sa prostranom okućnicom 250 m od mora, Umag,okolica, Istra  
Property for: Vendita  
Type Maison: résidentiel et commercial  
Square feet: 650 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 2035 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 9  
Bathrooms: 4  
Prix: 990,000.00 €  
Publié: 27.01.2024

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Umag  
City area: Umag  
Poštanski broj: 52470



## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui

## Chauffage

Chauffage central: oui

## Description

Information supplémentaire: Na atraktivnoj lokaciji u okolici Umaga smjestila se ova apartmanska kuća svega 250 m od mora i sa djelomičnim pogledom na more. Kuća ima 6 stanova , od čega 4 stana su dovršena i opremljena a 2 su nedovršena. U sklopu objekta tu su i dvije radione i 2 pomoćna objekta. Ukupna netto površina kuće iznosi 650 m<sup>2</sup>, na zemljištu površine 2035 m<sup>2</sup>. Postoji mogućnost nadogradnje objekta. Nekretnina koja traži dodatne ulaganja no sa velikim potencijalom zbog odlične lokacije i blizine mora. Svi detalji na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1582

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 563966  
Agency ref id: 1582