

Crikvenica, etaža kuće sa terasama i garažom, 300m do plaže i centra, prodaja. Crikvenica, Appartement



Info vendeur

Nom: Vero Krk
 Prénom: Vero
 Nom: Krk
 Nom de l'entreprise: VERO KRK j.d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.vero-krk.hr>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Omišalj
 Code postal: 51513
 Adresse: Ured: Put mora 2/1
 Mobile: 00385992932102
 Phone: 0038551504911
 À propos de nous: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Détails des annonces

Commun

Titre:	Crikvenica, etaža kuće sa terasama i garažom, 300m do plaže i centra, prodaja
Property for:	Vendita
Square feet:	157.30 m²
Étage:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	280,000.00 €
Publié:	27.01.2024

Orientation

Orientation:	Sud, Ouest
--------------	------------

État

Built:	1975
Etat de l'article:	Maintenu

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Crikvenica
City area:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation, Eaux d'égout
 Consommation d'énergie: B



Parking

Garage: oui
 Nombre de places de parking: 2

Description

Information
 supplémentaire:

CRIKVENICA, ETAŽA STAMBENE ZGRADE SA GARAŽOM Ova jedinstvena nekretnina je odlična prilika za osobno korištenje ili unosnu investiciju u turizam. Etaža kuće, u naravi stan od 81,55m² (balkoni k 0,25 = 73,21m²) na drugom katu se sastoji od dijela stubišta u vlasništvu, ulaznog prostora dvije spavaće sobe, dvije kupaoalice, te prostranog dnevnog boravka na koji se nadovezuje blagovaonica i kuhinja. Iz dnevnog boravka i spavaće sobe na jugozapadnom dijelu je izlaz na balkon od cca 10m² sa kojeg se pruža prekrasan otvoreni pogled na more. Sa sjeveroistočne strane je izlaz iz kuhinje na balkon od 6m². Iznad stana je prostor tavana od 62,25m² (k 0,3= 18,86m²) upisan kao dio stana. Osim ovog stambenog prostora u vlasništvu je spremište / garaža od 13,5m², kao zasebni objekt na prilazu kuće. Tu su još dvije natkrivene terase od ukupno 18m² i dio dvorišta od 24m² sve upisano u vlasništvo ove nekretnine. Nekretnina je vrlo funkcionalna i sa pažnjom održavana. Lokacija, održavanost, orijentacija su aduti ove posebne nekretnine. Dokumentacija je uredna, vlasništvo 1/1. Šifra objekta: ID-1418 Energetska klasa: B

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 563974
 Agency ref id: ID-1418
 Numéro du contact: +385 (99) 293-2102