

APARTMAN S OTVORENIM POGLEDOM NA MORE, 80 M OD MORA, VIR - JUŽNA STRANA, Vir, Appartement



Info vendeur

Nom: Adria Team
Prénom: Adria
Nom: Team
Nom de l'entreprise: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Pays: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Code postal: 23000
Adresse: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
À propos de nous: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Détails des annonces

Commun

Titre:	APARTMAN S OTVORENIM POGLEDOM NA MORE, 80 M OD MORA, VIR - JUŽNA STRANA
Property for:	Vendita
Square feet:	85 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	290,000.00 €
Publié:	27.01.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Etat de l'article:	Maintenu

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Vir
City area:	Vir
Poštanski broj:	23234

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Climatisation, Eaux d'égout
Consommation d'énergie:	A+

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire:

Prodaje se apartman s krovnom terasom na Otoku Viru u strogom centru, udaljen od plaže 80 metara. Apartman se nalazi na prvom katu zgrade s tri stambene jedinice. Sastoji se od hodnika, 2 spavaće sobe, kupaonice, ostave, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka te natkrivene terase. Neto korisna površina opisanih prostorija iznosi 76,24 m², 2 parkirna mjesta u dvorištu zgrade. U blizini je svih potrebnih sadržaja za odmor i cjelogodišnji boravak. Kvalitetna novogradnja, gradnja ciglenim termo blokom, termoizolacija fasade 10 cm stiropor. Podne obloge su parketi. ALU i PVC stolarija u antracit boji s troslojnim staklom, električnim roletama i komarnicima. Podno grijanje u kupaonici. Klima uređaj u dnevnom boravku i u svakoj spavaćoj sobi. Ulazna vrata su protuprovalna i protupožarna. Pripreme za jacuzzi na krovnoj terasi. Šifra objekta: 24-012
Energetska klasa: A+

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 564072
Agency ref id: 24-012