

## KUĆA NA ŠOLTI 200 M OD MORA, GORNJA KRUŠICA, Šolta, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	KUĆA NA ŠOLTI 200 M OD MORA, GORNJA KRUŠICA
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	60 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	179,999.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Dernière rénovation: 2016

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Splitsko-dalmatinska županija
Ville:	Šolta
City area:	Stomorska
Poštanski broj:	21430



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Nombre de places de  
parking: 2

### Description

Information  
supplémentaire: Prodaje se kuća na Šolti u mjestu Gornja Krušica. Na idiličnom otoku Šolti u Hrvatskoj, ova šarmantna kuća nudi mirni bijeg od stresa u blizini mora, obećavajući savršenu ravnotežu između mira i obalne ljepote. Postavljena pred pozadinu azurnih voda i bujne zelene vegetacije, imanje se nalazi na mirnoj

lokaciji koja poziva na opuštanje. Šolta i Split su povezani trajektnom linijom koja vozi 5 puta dnevno. Kuća ima dvije sobe, kuhinju, kupaonicu, terasu (40m<sup>2</sup>). Udaljenost do mora je 200 metara. Godina zadnje adaptacije je 2016. Nova fasada, novi komplet krov, nove pločice. Sastoji se od dvije manje kućice koje su povezane s krovom i skalama. Kuća ima uporabnu i građevinsku dozvolu. Mogućnost zatvaranja prostora između kuća s PVC stolarijom. Ima parking za 2 automobila. Dok prilazite kući, dočekat će vas nježni zvukovi mora i osvježavajući miris morske soli u zraku. Arhitektura se besprijekorno uklapa s prirodnim okolišem, stvarajući harmoničnu povezanost između unutrašnjosti i zadivljujućeg krajolika. Zakoračite van na privatnu terasu, gdje možete uživati u toplini mediteranskog sunca i diviti se panoramskom pogledu na kristalno čisto Jadransko more. Blizina imanja moru osigurava lagan pristup netaknutim plažama i skrivenim uvalama, pozivajući vas na šetnje uz obalu ili uživanje u vodenim aktivnostima. Bez obzira preferirate li plivanje, ronjenje ili jednostavno sunčanje. Ova kuća na otoku Šolti nije samo prebivalište, to je utočište gdje možete pobjeći od užurbanosti svakodnevnog života i uroniti u prirodnu ljepotu i mir koji hrvatska obala nudi. Obratite se s povjerenjem! Ivana Filipović Grčić +385 91 5327 295 ID KOD AGENCIJE: ST1919

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 564276

interne:

Agency ref id: ST1919