

## VILA, PRODAJA, BUZET, 160 M2, Buzet, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Starling  
Prénom: Agencija  
Nom: Starling  
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Code postal: 10000  
Adresse: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	VILA, PRODAJA, BUZET, 160 M2
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	160 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	3380 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	6
Bathrooms:	3
Prix:	1.00 €
Publié:	29.01.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2022

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Buzet  
City area: Vrh  
Poštanski broj: 52420

## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Nombre de places de parking: 7

## Description

Information supplémentaire:

VILA, PRODAJA, BUZET, 160 M2 Prodaje se prekrasno pozicionirana vila u središnjoj Istri izgrađena 2022. na parceli površine 3380 m2. Stambeni dio proteže se na dvije etaže. Prizemlje je otvorenog koncepta koji povezuje dva dnevna boravka, blagovaonicu i kuhinju sa pogledom na eksterijer. U prizemlju se nalazi jedna manja spavaća soba i kupaonica. Privatna teretana na prvoj etaži dodatan je bonus ove nekretnine. Kat se sastoji od dvije prostrane, moderno uređene spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama (en suite). Vanjski prostor krase bazen sa slanom vodom i gejzirom, uređen fosfornim svjetlećim pločicama te opskrbljen raznim hidromasažnim funkcijama. Moderno uređeno sunčalište te odvojeni jacuzzi pridonose užitku u zelenoj oazi. Sustav grijanja i hlađenja čini dizalica topline i šest klima uređaja. Podno grijanje proteže se kroz cijelu kuću te je povezano sa aplikacijom. Video nadzor pokriva sve ulaze i dvorište i također je povezano sa aplikacijom. Vila je opremljena najkvalitetnijim materijalima. Ista se prodaje u potpunosti namještena. Vila je okupana prirodnom svjetlošću, s obzirom da je orijentirana prema svim stranama svijeta. Na kući je instalirana punionica za električne automobile. Najbliža zračna luka nalazi se na 40 km udaljenosti. Postoji mogućnost kupovine samo djela zemljišta na kojem se nalazi vila te je stoga cijena fleksibilna. Vlasništvo uredno. Cijena: na upit ID KOD AGENCIJE: 4949

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 564431  
Agency ref id: 4949