

Istra, Žminj, samostojeća kuća 100m², okućnica 860m², bazen, namješteno!! #prodaja, Žminj, Maison



Info vendeur

Nom: Sandra Kralj
Prénom: Sandra
Nom: Kralj
Nom de l'entreprise: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Code postal: 52100
Adresse: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
À propos de nous: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra, Žminj, samostojeća kuća 100m2, okućnica 860m2, bazen, namješteno!! #prodaja
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	100 m ²

Taille du lot: 860 m²
Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Prix: 400,000.00 €
Publié: 29.01.2024

État

Etat de l'article: Maintenu
Built: 2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Žminj
City area: Žminj
Poštanski broj: 52341

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation, Eaux
d'égout, ADSL
Consommation d'énergie: A



Parking

Nombre de places de parking: 5

Description

Information supplémentaire: Istra, Žminj, samostojeća prizemnica na mirnoj lokaciji ukupne veličine 100m² koja se prostire na zemljištu ukupne veličine 1000m² te legalnog bazena od 29m². Kuća se sastoji od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinje sa blagovaonicom, dnevnog boravka, terase te pripadajuće okućnice veličine 860m². Kuća je kompletno namještena, u ljetnim mjesecima odlično popunjen kapacitet. Nalazi se na mirnom mjestu u blizini svih sadržaja za savršen odmor ili obiteljski život. Budući kupac može preuzeti nove rezervacije kao i kategorizaciju objekta. #PRODAJA Šifra objekta: K-237 Energetska klasa: A **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o

prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća
agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 564464
Agency ref id: K-237
Numéro du contact: +385 (99) 436-1600