

## PENTHOUSE, PRODAJA, POREČ, 253 M2, 5 SS+ DB, Poreč, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Starling  
Prénom: Agencija  
Nom: Starling  
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Code postal: 10000  
Adresse: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	PENTHOUSE, PRODAJA, POREČ, 253 M2, 5 SS+ DB
Property for:	Vendita
Square feet:	253 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	6
Bathrooms:	5
Prix:	1,200,000.00 €
Publié:	30.01.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2022

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč

City area: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Ascenseur: oui  
Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 2

## Description

Information supplémentaire: PENTHOUSE, PRODAJA, POREČ, 253 M2, 5 SS+ DB Prodajemo prekrasan Penthouse na vrhunskoj lokaciji u centru Poreča koji se sastoji od velikog dnevnog boravka površine 68 m2, 5 spavaćih soba; svaka spavaća soba ima vlastito kupatilo, prekrasna natkrivena terasa površine 29 m2 s otvorenim pogledom od 180 stupnjeva na more i grad Poreč. Velika krovna terasa površine od 182 m2 ima nesmetan i otvoren pogled na more i stari grad. Na krovnoj terasi ostavljeni su priključci tako da se može instalirati ljetna kuhinja, tuš i jacuzzi. Penthouse se sastoji od: - stana površine 188 m2 - natkrivene terase površine 29 m2 - krovne terase površine 182 m2 - garaže površine od 24 m2 -spremište u podrumu površine od 15 m2 -dva parkirna mjesta; jedno na rampi ispred ulaza u garažu i jedno na vanjskom parkingu ispred zgrade. Ekskluzivna nekretnina vrijedna pažnje. Cijena 1.200.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 5038

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 564682  
Agency ref id: 5038