

## Moderna kuća sa bazenom, Vodnjan, Istra, Vodnjan, Maison



### Info vendeur

Nom:	Capital Invest
Email:	info@capitalinvest.hr
Prénom:	Capital
Nom:	Invest
Nom de l'entreprise:	Capital Invest d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.capitalinvest.hr">https://www.capitalinvest.hr</a>
Pays:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Code postal:	52100
Adresse:	Mletačka 12
Mobile:	098 202 300
Phone:	385 52 757 991
À propos de nous:	Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima. Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš” ,a na tragu toga da „voliš” ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža. Kada se sve to skupa zbroji jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre:	Moderna kuća sa bazenom, Vodnjan, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	250 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	800 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	5

Prix: 375,000.00 €  
Publié: 30.01.2024

## État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2024

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Vodnjan  
City area: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215

## Permis

Permis de construire: oui  
Permis de location: oui  
Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Chauffage

Chauffage central: oui



## Parking

Nombre de places de parking: 5

## Description

Information supplémentaire: Prodajemo modernu kuću koja se smjestila u mirnom okruženju blizu Vodnjana. S ukupnom stambenom površinom od 250 m2 i prostranim dvorištem površine 800 m2, ova nekretnina pruža savršen spoj udobnosti, elegancije i modernog stila života. Na prizemlju kuće dočekuje vas prostrani dnevni boravak, kuhinja, spavaća soba s privatnim kupatilom, hodnici, praktična ostava, natkrivena terasa idealna za boravak na svježem zraku, te garaža koja olakšava svakodnevni život. Prvi kat kuće oduševljava s tri prostrane sobe, svaka opremljena vlastitom kupaonicom, pružajući udobnost i privatnost za svakog člana obitelji. Osim toga, natkriveni balkon na prvom katu nudi prekrasan pogled na okolni pejzaž, stvarajući dodatni

prostor za opuštanje. U posjedu je privatni bazen veličine 9x4 metra, savršen za osvježanje u toplim ljetnim danima. Prostrani vrt i terasa pružaju idealno okruženje za obiteljska okupljanja, druženje s prijateljima ili jednostavno opuštanje. Ako tražite potpuno opremljen dom, nudimo mogućnost kupovine kuće u 'ključ u ruke' varijanti, prilagođavajući je prema vašim željama i potrebama. Za sve dodatne informacije i dogovore oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 302

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 564737  
Agency ref id: 302  
Numéro du contact: +385 98 202 300