

ISTRA, KRŠAN - Vila modernog dizajna okružena prirodom, Kršan, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

| | |
|-------------------|--|
| Titre: | ISTRA, KRŠAN - Vila modernog dizajna okružena prirodom |
| Property for: | Vendita |
| Type Maison: | détaché |
| Square feet: | 120 m ² |
| Taille du lot: | 2869 m ² |
| Number of Floors: | 2 |
| Bedrooms: | 5 |
| Bathrooms: | 2 |
| Prix: | 485,000.00 € |
| Publié: | 11.07.2024 |

État

| | |
|------------------------|------|
| Nouvelle construction: | oui |
| Built: | 2021 |

Localisation

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville: | Kršan |
| City area: | Purgarija Čepić |
| Poštanski broj: | 52232 |



Parking

| | |
|------------------------------|---|
| Nombre de places de parking: | 4 |
|------------------------------|---|

Description

| | |
|-----------------------------|--|
| Information supplémentaire: | <p>ISTRA, KRŠAN - Vila modernog dizajna okružena prirodom Općina Kršan danas zauzima dio područja nekadašnje općine Labin. Prostor koji pripada Općini Kršan nalazi se u centralnom dijelu istočnog priobalnog područja poluotoka Istre. Smještena je između Kvarnerskog zaljeva, Plominskog zaljeva i Plominske uvale, doline rijeke Raše, obronaka srednje Istre i područja Učke i uvale Brestova na obali mora. Klima je blaga, mediteranska, gdje nema velikih temperaturnih amplituda - zimski su uvjeti rijetki, s mnogo sunca i topline. U malom mirnom mjestu 10 km od mora nalazi se ova prekrasna novogradnja modernog dizajna stambene površine 120m². Nekretnina se smjestila na brdašcu sa panoramskim pogledom na planinu Učku. Zemljište je kompletno ograđeno te pruža potpunu privatnost. Na zemljištu površine 2.869 m² nalaze se kuća katnica, pomoćni objekt</p> |
|-----------------------------|--|

sa bazenom te prostrano igralište sa različitim sadržajima. Okružena je maslinikom, drvećem i ostalom netaknutom prirodom. U prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaona, dnevni boravak, kupatilo te izlaz na natkrivenu malu terasu i veću terasu sa sunčalištem, bazenom i dodatnim objektom. Do kata vode željezne stepenice gdje se nalaze tri udobne spavaće sobe i kupaonica. Okoliš kuće krasi bazen sa sunčalištem, prekrasan travnjak, sportsko igralište te dodatni objekt sa blagovaonskim stolom, kuhinjom i wc-om. Velika okućnica, moderan dizajn i lokacija čini ovu nekretninu idealnu za odmor. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27299

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 564776
Agency ref id: 27299